

Nr. 2 - 2021

Bygg og anlegg

Eiendom

- Menneskene viktigst



Trenerutvikler Stig Johansen om suksess, voksesmerter og et lag som spiller lederen god. Side 20-21

Miljøkrav



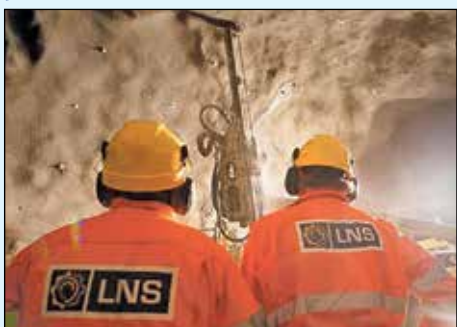
Statens vegvesen skjerper miljøkravene i alle sine kontrakter for veidrift. Side 5

Innovasjon Norge



177 millioner fordelt blant Nordnorske bedrifter. Se hvem som fikk støtte. Side 34-35

Nordnorske eiere



De ti største eiere i Nord-Norges bygg og anleggsbransje bidro sterkt til verdiskapningen. Side 8-9



- Bygg- og anleggsnæringen gikk inn i pandemien med gode ordreserver, som langt på vei har holdt hjulene i gang det siste året. Nå starter den tyngste oppoverbakken for oss, sier adm. dir. i NESO, Ruben Jensen.



Adm. dir. i NESO, Ruben Jensen

Sammen med resten av bransjen maner han kommuner og andre myndigheter til å holde farten oppe i offentlig byggevirkosomhet og vedlikehold.

Foto: Peab Bjørn Bygg/Ørjan Marakatt Bertelsen

Side 6 og 7

Investerer 360 millioner kroner

Nytt lakseslakteri og doblet produksjonskapasitet gir flere arbeidsplasser og tilflytting til øysamfunnet i Gildeskål kommune. Johan-Edvard Andreassen, daglig leder ved Salten N950 AS på Sørarnøy ser frem til full drift i juli.

Foto:

Side 30-32



Norsk distributør av vegvedlikeholdsutstyr og anleggsutstyr fra Honkajoki Works OY.



HW-produkter for gravemaskin, laster og skiltvasker

Besøk oss på www.andtrade.no og www.facebook.com/andtrade

ANDTRADE
Tlf. 901 20 830 • andtradenord@gmail.com

Et økende, grønt kostnadspress

■ I forrige utgave omtalte vi den nye rapporten til Norsk Vann, som varsler om et investeringsbehov på 320 milliarder for vedlikehold og oppgradering av vann og avløpsnett (VA) i Norge.

■ Boligeiere i Nordland, Troms og Finnmark kan forvente en tilnærmet tredobling av avgiftene i løpet av ti år. Fra dagens nivå på vel 9.000 kroner til mellom 26.000 og 28.000 kroner. Det er ingen tvil om at store deler av ledningsnett er modent for utskifting, men en fjerdedel av denne avgiften skal dekke renseanlegg for avløp for å

oppfylle eksisterende og nye miljøkrav.

■ Rapporten stiller et åpent spørsmål ved hvem som skal ta regningen, er det innbyggere og bedrifter i kommunene - eller skal Staten trå til og ta etterslepet og oppgraderingen av VA som et nasjonalt løft? Så langt er signalene fra regjeringen at kommunene må håndtere dette selv.

■ I Nordlys kunne vi nylig lese om småbarnsfamilien utenfor Tromsø som vil få nærmere 30.000 kroner i økte utgifter når bompenger etter

alt å dømme innføres neste høst. Det blir en sviende ekstraskatt for de som pendler til byen, og som ellers må inn til sentrum for å handle eller levere barna til fritidsaktiviteter. Med tillegg av piggedekaviften for familiens to biler blir ekstraregningen på 33.600 kroner. Noe som tilsvarer en vanlig nettolønn pr måned.

■ Bompengene er en del av finansieringen av Byvekst-avtalen, der et av målene er at halvparten av alle reiser i Tromsø skal skje med miljøvennlige transportformer innen 2030. El-biler betaler

halv avgift i det nye regimet.

■ Et sted må det stoppe opp. I Norges største fergefylke, Nordland, setter fylkeskommunen det grønne skiftet på vent og nekter å betale regningen på mellom en og halvannen milliard kroner for å bytte ut diesel med strøm. Fylkeskommunen har de siste år gjennomført både rutekutt og økt billettprisene kraftig for å få fergebudsjettet i balanse.

■ I følge fylkesråd for samferdsel, Bent Joacim Bentzen (Sp), er den økonomisk kompensasjon som

følger med pålegget ikke i nærheten av å dekke alle kostnadene knyttet til denne overgangen. Løsningen blir derfor å sette elektrifiseringen på vent og spare opp penger. Og som Bentzen korrekt påpeker; når det ikke følger penger med påleggene, er det befolkningen som ender opp med regningen til slutt. I form av rutekutt, nedlagte skoleklasser eller andre sviende kutt i velferdstilbudene.



Innhold

Nr. 2 - 2021

| | | | |
|--|----|--|----|
| Leder: Et økende, grønt kostnadspress | 2 | Prosjekt: The Storm, Bodø | |
| Hobbytrimmeren fra arbeiderklassen | 3 | - Skal gi Bodø noe å være stolt av | 22 |
| Tøffe tider krever mykere lederstil | 4 | Står fjellstøtt i plassstøpt betong | 23 |
| Strengere miljøkrav til entreprenørene | 5 | Sikret personsikkerheten og evakuerings-situasjonen med dynamisk ledesystem | 24 |
| Bygg og anlegg | | Rift om toppleilighetene | 25 |
| Gryteklare prosjekter må settes på kok... | 6 | Nytt storhotell i Vesterålen | 25 |
| Økt byggeaktivitet i nord til tross for korona | 7 | Prosjekt: Thon Hotel, Harstad | |
| Bygg- og anleggsnæringen: Nordnorske eiere bidrar til høy verdiskaping | 8 | Konsertscene og 60.000 watt lyd på Thon Hotel i Harstad: - Gir nye muligheter for kulturbyen | 26 |
| Få kvinner blant eierne | | Arena Nord-Norge | 27 |
| Slik er beregningene utført | 9 | Signalbygg i ny drakt | 28 |
| Kraftig vekst i el-installasjon | 10 | Prosjekt: Salten N950 Lakselakteri | |
| Liten og lønnsom | 11 | Salten Aqua's nye lakselakteri til 360 millioner: | |
| - Vi tar bærekraft på alvor | 12 | - Sikrer øyenes fremtid | 30 |
| Flere Miljøfyrtårn i nord | 13 | - Et godt og spennende prosjekt | 31 |
| Brennhett boligmarked i Bodø | | Produserer eget ferskvann | 32 |
| Kommer til kort i byenes boligmarked | 14 | - Et stort oppdrag for oss | 32 |
| Byene drar fra distriktene | 15 | Innovasjon Norge - 177 millioner til Nord-Norge | 34 |
| Milliardsatsing på transport i nord | 16 | Hva er OPS i vegsammenheng? | 35 |
| Prosjekter i Nordland | | Leverandørutviklingsprogram for | |
| Vil styrke godstransporten på Ofotbanen | 17 | Hålogalandsveien | |
| Prosjekter i Troms og Finnmark | | Hålogalandsveienvedtatt | 36 |
| Trygg helårsveg til Nordkapp | 18 | | |
| «Fag er viktig, men det er menneskene jeg er opptatt av» | 20 | | |

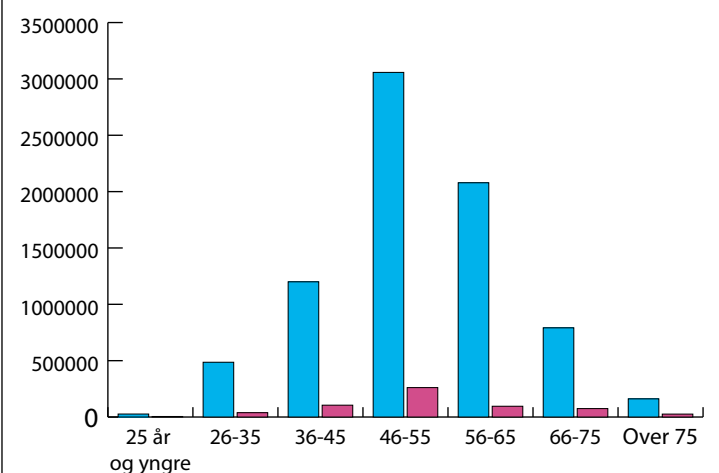
Bygg- og anleggsbedriftene i Nord-Norge

Blant eierne i nordnorske bygg- og anleggsbedrifter er kun 13 prosent kvinner.

I tillegg er den gjennomsnittlige verdiskapingen for menn sammenlignet med kvinner betydelig høyere innen bygg og anlegg enn for alle andre næringer i landsdelen.

Samlet sett kunne 93 prosent av verdiskapingen føres tilbake til en mannlig eier. (Se egen sak om eierskap på side 8-9)

Kjønns- og aldersfordelt eierskap målt i verdiskaping (1.000 kr)



NORD-NORGES
NÆRINGSLEVLIVSAVIS

NORDNORSK RAPPORT

ISSN 2535-793X

UTGIVER REDAKSJON

Utgiver
Nordnorsk Rapport AS

Ansvarlig redaktør
Jonas Ellingsen
Tlf. 908 65 022
jonas@nnrapport.no

Bidragstere
Ole E. Mathisen
Bjørn Tore Bjørsvik
Edd Meby
Liv Aune
Alf Fagerheim

ANNONSER GRAFISK PRODUKSJON

Daglig leder / annonser
Dag Danielsen
Tlf. 48 42 94 72
dag@nnrapport.no

Salgskonsulent
Tom Tornedal
Tlf. 451 97 497
tom@nnrapport.no

Layout / produksjon
AADX Reklame
Tlf. 911 69 930
aase@aadx.no

Trykk
Polaris Trykk, Harstad

ABONNEMENT ADRESSE

Abonnement
Tlf. 41 49 54 48
abo@nnrapport.no

Årsabonnement
kr 1200,- pr. år

Adresse
Mikael Olsensveg 52,
9022 Krokeldalen

Hjemmeside
www.nnrapport.no



NORGES TØFFESTE: Fisker og snekker Isak Dreyer fra Bodø var publikumsfavoritt og bidro til høye seertall i tredje sesong av NRK's program "Norges tøffeste". Foto: Michael Schult Ulriksen/NRK

Supertrente konkurrenter

Isak Dreyer slo ut de andre veltrente konkurrentene med styrke og utholdenhet fra godt, gammeldags og hardt arbeid, samt jakt og turer i nordnorsk natur. Selv beskriver han seg som "hobbytrimmeren fra arbeiderklassen".

En god porsjon praktisk sans var åpenbart med i bagasjen. Dreyer var den eneste finalisten som skjønnte at de tunge tømmerstokkene burde bæres på skulderen og ikke slepes på bakken.

Scenen der han passerer sine slepende og måpende konkurrenter kan fort vise seg å bli et av årets TV-øyeblikk.

Konkurrentene var i dette tilfellet crossfitutøvere, personlige trenere og idrettsfolk; mennesker som har brukt store deler av livene sine på å løfte vekter og springe på en tredemølle. Men når de konkurrerte som lag, var det naturlig å la den unge og praktiske arbeideren være kaptein.

Ikke helt A4

Det er ikke ofte vanlige arbeidsfolk befinner seg i rampelyset. Om vi kan sammenlignes med Sverige er usikkert, men der har de forsket på saken: Vanlige arbeidsfolk fyller kun fire prosent av sendeflaten på TV.

Når sant skal sies: Isak Dreyer er kanskje ikke en helt A4-arbeider. Han eier ikke PC - og kan heller ikke bruke en. Han går i praktiske og slitte klær, selv om han har råd til nye. Fritida bruker han helst til å jakte med hunden Buster - eller til å pusse opp huset sitt på Tverlandet.

Skilte seg ut

I et åpenhjertig intervju med NRK forteller Dreyer om vanskelige år på skolen, med lesevansker og en del mobbing.

Dengang var han den rare som skilte seg ut. Ingen av de andre gutta likte jakt og friluftsliv. I dag har trenden snudd, der unge bruker mer tid ute i naturen, gjerne i form av topturer eller netter i hengekøya. Isak er ikke imponert eller over-bevist. Han synes det virker som alle gjør det mest for å legge ut kule bilder på Instagram.

- Det er en tragedie at vi er så lite i stand til å ta vare på oss selv. Mange kan hverken tenne bål eller bløgge fisk. Jeg synes det er helt fjernt, sier han.

Hobbytrimmeren fra arbeiderklassen



"Norges tøffeste" Isak Dreyer har gitt begrepet Working class hero ny glans og tyngde.

Av - Jonas Ellingsen

Det er noe fascinerende med underdog'en som presterer mot alle odds. Som leverer når det virkelig gjelder.

Underdog'en er en klassisk skikkelse fra film og litteratur, og vi elsker å se det skje i virkeligheten. Det gjør naturligvis ikke noe at helten er nordlending, slik som i finalen i NRK's "Norges Tøffeste", der den 26-år gamle fiskeren og bygningsarbeideren fra Bodø utklasset sine konkurrenter.

SKILTE SEG UT: 26-åringen har aldri utført øvelser som "burpees", "boxjump" og "snatch". Styrke, utholdenhet og praktisk intelligens gjorde at Isak Dreyer trakk det lengste strået til slutt. Foto: Erlend Lånke Solbu/NRK

MULTIBETONG
...støtt som fjell

+47 48 48 17 80
post@multibetong.no
Djupvikveien 20, 8519 Narvik

MASKINENTREPRENØR - WWW.ALFISAKSEN.NO
ALF ISAKSEN AS
GRAVING - SPRENGING - FUNDAMENTERING

Tlf. 907 60 081 / 82
www.alfisaksen.no

HERBJØRN
NILSSEN
TROMSØ

Tlf. 77 67 68 20
www.herbjorn-nilssen.no

HAMCO - et riktig valg!
BYGG

HamcoGarasjen™
Tlf. 77 87 01 23 / www.hamcobygg.no





Tøffe tider krever mykere lederstil

Ledere må skape en trygg kultur hvor det er rom for å feile.

Av - Jonas Ellingsen

- Ledere må i større grad må bygge psykologisk trygghet hos ansatte for at de skal trives, mestre oppgaver under press og være produktive og innovative.

Det går frem av en internasjonal rapport fra The Global Alliance

in Management Education (CEMS) Ifølge undersøkelsen, som bygger på intervju med 1711 ansatte og bedriftsledere fra 71 land, er det et skifte i hvilke egenskaper som verdsettes hos ledere før og under koronapandemien.

Nye krav

- Krisen har tvunget oss alle til å jobbe og samarbeide på nye måter. Da stilles det også nye krav til ledere og ledelse, sier Jan I. Haaland, leder for CEMS ved Norges Handelshøyskole

(NHH). Han fremhever at strategi og resultater fortsatt er viktig, men at kvaliteter som empati, fleksibilitet og kommunikasjonsferdigheter blir høyere verdsatt enn før pandemien.

- Et tydelig signal til lederne er å skape en trygg kultur hvor det er rom for å feile, legger han til.

Trygghet i team

Stipendiat Bård Fyhn ved NHH forsker på hvordan psykologisk trygghet utvikles i team. Han

mener psykologisk trygghet er særlig viktig i situasjoner preget av læring og usikkerhet – som det har vært rikelig av under pandemien.

- Å stå i usikre situasjoner og stadig måtte forholde seg til endringer i omgivelsene er krevende for oss alle. Da trenger vi mer enn noen gang ledere som tillater feilbarlighet og gjør seg tilgjengelig. Team som har hatt fokus på tett samarbeid og hyppig kontakt under pandemien har opprettholdt sin

STILSKIFTE: Under pandemien er synet på hva som er en god leder blitt endret. Ansatte og bedrifter vil nå ha ledere som er tydelig empatiske og som tillater at de ansatte feiler, viser internasjonal rapport.

trygghet i større grad enn andre, sier Fyhn.

Egenskaper

I følge undersøkelsen er det et tydelig skifte i hvilke egenskaper som verdsettes hos ledere før og under pandemien.

Strategisk visjon som egenskap har gått ned fra 74 prosent til 68 prosent og resultatorientering fra 58 prosent til 49 prosent. Empati har gått opp fra 38 prosent til 43 prosent og fleksibilitet fra 13 prosent til 34 prosent.

Tror endringene vil vare

Flertallet av de spurte i en internasjonal undersøkelse, 87 prosent, har svart at pandemien har påvirket jobbene og teamene deres kraftig, og de tror endringene vil vare lenge. En fjerdedel tror at endringene blir permanente.

Undersøkelsen er gjennomført av det internasjonale nettverket CEMS Global Alliance, som består av 34 ledende handelshøyskoler – inkludert NHH.



Rapporten gir tre tips til ledere:

1. Tillat feil

- Pandemien har skapt stor usikkerhet. Ansatte står overfor mer press enn noen gang
- Vær tolerant mot feil og se på det som læring
- Oppfordre til et entreprenørtankesett: Oppfordre dine ansatte til å eksperimentere, prøve nye tilnærminger og utvikle nye ferdigheter.

2. Skap et trygt arbeidsmiljø

- Identifiser utfordringene dine ansatte har med hjemmekontor: Har de småbarn eller dyr de må passe på?
- Vær transparent, tilgjengelig, tolerant og vis empati i all din kommunikasjon. Forvent det samme fra andre.

3. Jobb med deg selv

- Prioriter selvrefleksjon. Still deg selv kritiske spørsmål: Hva er min stil og mine verdier? Føler mine ansatte seg respektert, verdsatt og at de har tillit?
- Kontrollstyrer jeg eller har de ansatte rom til å eksperimentere, lære og utvikle seg?
- Formuler ditt formål som leder og dine mål for organisasjonen. Identifiser styrkene dine og bestem ett eller to områder for forbedring.

Miljøkrav kan avgjøre hvem som får kontraktene - og hvem som får grønn finansiering.

Av - Jonas Ellingsen

Strengere miljøkrav til entreprenørene

- Det er åpenbart at de entreprenørfirmaene som tenker bærekraftig vil bli premiært, både i forbindelse med tildeling av kontrakter, men også i forbindelse med tildeling av lån. Klimavennlige og bærekraftige løsninger vil være avgjørende for hvilke selskaper som vil være konkurransedyktige, både nå og i tiden fremover, fastslår Codex advokat i et notat fra april i år.

Skjerper kravene

Statens vegvesen skjerper nå miljøkravene i alle sine kontrakter for veidrift - og entreprenørene som klarer å levere klimavennlige løsninger blir belønnet. For første gang blir klimaavtrykk avgjørende for hvem som får jobben med å drifte riksveiene rundt i landet.

Statens vegvesen har som mål å halvere sine utslipp innen 2030. I den forbindelse stiller Statens vegvesen krav til at bedrifter som nå ønsker å inngå kontrakter med dem må være miljøsertifisert. I tillegg må de også føre rapporter på sine CO₂-utslipp. Alle kontrakter skal ha miljøkrav og insentiver til innovasjon.

Co2 teller 20 %

E16, riksveg 7 og riksveg 52 i Hallingdal og Valdres er de første områdene som nå ligger ute på anbud. I vurderingen av hvem som skal få tildelt kontraktene skriver Statens vegvesen at pris fortsatt vil veie tyngst. Det nye er derimot at redusert klimagassutslipp også vil bli tillagt vesentlig vekt i vurderingen av hvem som til slutt får tildelt kontrakten. I kontraktene for Hallingdal og Valdres vil redusert klimagassutslipp telle hele 20 % ved tildeling av kontrakten.

Videre vil det bli lyst ut nye kontrakter innen brukervedlikehold, asfaltering, rekkverk, tunneltiltak, bergsikring og utbedring av enkeltstrekninger. Også her vil miljøvennlig veidrift stå sentralt ved tildelingen. De entreprenørene som klarer å dokumentere klimavennlige løsninger vil dermed få et stort konkurransefortrinn.

Færre kontrakter

I den nye kontrakten for Midtre Hålogaland som lyses ut snart, legges det tilrette for bonus til entreprenører som finner smarte miljøløsninger – blant annet for gjenbruk av strøsand og mobil smeltecontainer for snø i Harstad sentrum.

- Jeg har forventninger til at entreprenørene kan tilby oss et driftsopplegg som



NYE KRAV: Statens vegvesen skjerper nå miljøkravene i alle sine kontrakter for veidrift, der redusert klimagassutslipp skal telle hele 20 % ved tildeling. Motivet fra E6 ved Skibotn i Troms. Foto: Statens Vegvesen/Jarle Wæhler

reduserer klimaavtrykket, blant annet gjennom maskinpark med lavere utslipp sier divisjonsdirektør Bjørn Laksforsmo i Statens vegvesen Drift og vedlikehold.

De nye driftskontraktene omfatter større geografiske områder enn da driftskontraktene var felles for riks- og fylkesveger. I løpet av noen år vil derfor totale antall kontrakter for drift og vedlikehold av veg reduseres fra dagens 350 til om lag 100.

Grønne lån

Også ved tildeling av byggelån vil klimavennlige løsninger bli premiært. DNB har annonsert at de innen 2025 skal gi til sammen 130 milliarder kroner i grønn finansiering av boligprosjekter og næringsseidendom. Grønt lån vil bli gitt for å finansiere bærekraftige bygg. For å få et slikt grønt lån med lav rente må utbygger minimum tilfredsstillende BREEM NOR Very Good-sertifisering eller Svanemerket, samt minimum energiklasse B.

Energisertifiseringen er omfattende og nybygg vil bli vurdert på forhold som materialbruk, energibruk, søppelhåndtering, nærhet til kollektivtransport osv. Ved rehabilitering av eksisterende bygg må entreprenørene dokumentere minimum 30 prosent energiforbedring, for å få grønt lån.

Banken tilbyr også grønne bedriftslån med bedre betingelser enn ordinære lån til investering i bærekraftige løsninger.

Komplettkurs AS

Vår kompetanse gjør din kompetanse komplett

| | | |
|---|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Personløfter/Lift A-B-C • Maskinførerkurs M1-M6 • Modul 1.1 felles grunnkurs • G11 Stropp og anhukerkurs • G4 Traverskrankurs • G8 Lastebilkrankurs • Båtførerprøven • Fritidsskipper D5L (D5LA) • Førstehjelpskurs | <ul style="list-style-type: none"> • G20 Fastmontert hydraulisk kran • G1 Mobilkran • G2 Tårnkran • Truckførerkurs t.o.m. 10 tonn • Stortruck over 10 tonn • VHF/SRC Radio-kurs • Riggerkurs • HMS for ledere | <ul style="list-style-type: none"> • Teleskoptruck C1 & C2 • Varme-arbeiderkurs • ADR-kurs • Arbeidsvarsling-kurs • Fallsikringskurs • Lavtløftende trucker • Stillasbygger kurs • Vinsjurs • Fadderkurs |
|---|---|---|

- Jeg har forventninger til at entreprenørene kan tilby oss et driftsopplegg som

Gryteklare prosjekter må settes på kok...

Byggebransjen maner kommuner og andre myndigheter til å holde farten oppe i offentlig byggevirksomhet.

Av - Edd Meby

- Det betyr ikke at vi er misfornøyd, men vi ønsker at det offentlige skal fortsette og forsterke strategien fra 2020, sier adm. dir. Ruben Jensen i NESO, som er serviceorganisasjonen for entreprenører i de tre nordligste fylkene.

Bransjen kan nemlig se tilbake på et 2020 som ble mye bedre enn fryktet da pandemien rammet verden. Jensen mener regjering og storting, da krisen inntraff for ett år siden, var tydelig og

målrettet, med konkrete pakker og tiltak. Nå vil han ha mer av det samme:

Bakken venter

- At «krise» og «krisepakke» ikke preger nyhetsbildet på samme måte nå, betyr ikke at næringslivet ikke har behov for gode, målrettede tiltak. Tvert imot. Bygge- og anleggsnæringen gikk inn i pandemien med gode ordreserver som har bidratt til å langt på vei opprettholde aktivitet og sysselsetting gjennom det siste året. Det er nå den største oppoverbakken starter for oss, og vi trenger indirekte hjelp til å komme over kneika. Kall det hva du vil, bare vi får i gang en effektiv og aktiv motkonjunkturpolitikk der spesielt igangsetting av ferdig planlagte, offentlige prosjekter trekkes frem, understreker Ruben Jensen.

Viktig bransje

Et viktig politisk signal i 2020 var å fremskynde offentlige byggeprosjekter, og det mener NESO at politikerne må fortsette med. En undersøkelse på byggfakta.no viser at det ligger rundt 7.000 «gryteklare» prosjekter rundt om i norske kommuner.

- Vi må sette fortgang i disse prosjektene for å holde hjulene i gang i en viktig bransje. Bygg og anlegg er den største næringen i Nord-Norge, med 30.000 ansatte, og for å unngå ledighet må vi ha jevn tilgang på oppdrag, påpeker Jensen.

- Samtidig er det stor optimisme. Nord-Norge går så det suser. Bare i Nasjonal Transportplan de neste seks årene ligger det prosjekter til 26 milliarder og venter; det være seg veier, fly-



TILTAK TRENGS: - Nå starter den tyngste oppoverbakken for byggebransjen, sier NESO-leder Ruben Jensen, som etterlyser en effektiv og aktiv motkonjunkturpolitikk. Foto: NESO

plasser eller annen offentlig infrastruktur.

Etterslep

Og det er ikke bare nye prosjekter som er interessant for byggebransjen. Staten, fylkeskommunene og kommunene har over lang tid bygd seg opp et enormt etterslep på vedlikehold – både innenfor vei, vann, kloakk og bygg. En fersk rapport

fra Rådgivende ingeniørers forning konkluderer med at etterslepet er svimlende 3.200 milliarder kroner, ca en tredjedel av verdiene i Oljefondet.

- Det er alltid enklere å si ja til å bygge noe nytt, enn å sette av penger til vedlikehold. Å ta vare på verdiene våre er også et miljøspørsmål, mener Ruben Jensen.



Oppføring av bygninger - De 20 største i Nord-Norge

| Selskap | Kommune | Driftsinntekter | | Driftsresultat | | Resultat før skatt | | Egenkapital | Lønnsomhet* |
|------------------------------|-----------------|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------------|----------------|----------------|-------------|
| | | 2019 | 2018 | 2019 | 2018 | 2019 | 2018 | | |
| Tall i 1000 kroner | | | | | | | | | |
| BJØRN BYGG AS | Tromsø | 1 374 294 | 1 465 396 | 30 283 | 59 275 | 36 279 | 75 226 | 288 224 | 2,6 |
| CONSTO NORD AS | Harstad | 1 339 040 | 1 454 126 | 53 884 | 85 741 | 53 647 | 87 992 | 200 895 | 4,0 |
| ECONOR AS | Tromsø | 764 262 | 852 463 | 26 044 | 31 246 | 31 813 | 33 888 | 82 966 | 4,2 |
| GUNVALD JOHANSEN BYGG AS | Bodø | 484 047 | 539 108 | 3 051 | 32 736 | 2 164 | 32 650 | 92 505 | 0,4 |
| FRABENE AS | Tromsø | 401 635 | 198 742 | 58 716 | 11 435 | 51 257 | 10 794 | 507 | 12,8 |
| SORTLAND ENTREPRENØR AS | Sortland | 305 370 | 257 383 | 11 856 | 15 516 | 11 985 | 15 557 | 32 953 | 3,9 |
| ENTREPRENØR HARALD NILSEN AS | Alta | 285 137 | 250 309 | 23 347 | 17 105 | 25 061 | 17 462 | 39 012 | 8,8 |
| FAUSKEBYGG AS | Fauske – Fuosso | 256 324 | 207 148 | 19 268 | 18 975 | 22 271 | 17 339 | 37 668 | 8,7 |
| STRANDVEGEN UTVIKLING AS | Tromsø | 250 993 | 256 496 | 23 697 | 21 959 | 30 931 | 27 125 | 0 | 12,3 |
| KIVIJERVI ENTREPRENØR AS | Alta | 206 132 | 137 032 | 18 592 | 7 926 | 18 520 | 8 099 | 23 576 | 9,0 |
| MOMEK CIVIL AS | Rana | 169 395 | 128 133 | 2 438 | 3 884 | 8 009 | 6 765 | 33 162 | 4,7 |
| MOLDJORD BYGG OG ANLEGG AS | Beiarn | 150 492 | 143 185 | 4 378 | 2 680 | 4 249 | 2 524 | 33 204 | 2,8 |
| BODØ SENTRUM AS | Bodø | 127 235 | 379 399 | 2 346 | 3 774 | -630 | 1 037 | | -0,5 |
| HARSTADBYGG ENTREPRENØR AS | Harstad | 116 776 | 66 811 | 686 | -1 082 | 762 | -1 328 | 12 892 | 0,7 |
| STOREGGA ENTREPRENØR AS | Målselv | 109 921 | 92 136 | 1 937 | 4 146 | 2 508 | 4 182 | 17 169 | 2,3 |
| TECTO ENTREPRENØR AS | Alta | 108 219 | 155 035 | 1 057 | 8 550 | 1 039 | 8 466 | 14 083 | 1,0 |
| KVARTAL 30 AS | Bodø | 105 755 | 184 320 | 9 819 | 20 556 | -4 093 | 7 861 | | -3,9 |
| BYGGMESTER ERLING SKIPNES AS | Bodø | 92 823 | 70 547 | 1 863 | -898 | 1 375 | -1 280 | 16 266 | 1,5 |
| BYGG-TEMA AS | Senja | 83 350 | 76 635 | 2 153 | 2 256 | 2 001 | 2 188 | 17 089 | 2,4 |
| MÆHLEN EIENDOM AS | Tromsø | 76 211 | 51 249 | -1 196 | -3 250 | 564 | 342 | 1 223 | 0,7 |
| B&E-ENTREPRENØR AS | Vågan | 75 218 | 73 564 | 828 | -59 | 864 | 144 | 17 642 | 1,1 |
| Totalt | | 6 882 629 | 7 039 217 | 295 047 | 342 471 | 300 576 | 357 033 | 961 036 | |

* Lønnsomhet er oppgitt som resultat før skatt i prosent av omsetningen



Økt byggeaktivitet i nord til tross for korona

AKTIVITET: Bolig- og næringsprosjektet "Skir" i Tromsø bidro til høy aktivitet for Peab Bjørn Bygg i 2020. Foto: Ørjan Marakatt Bertelsen

Til tross for korona kunne byggebransjen i 2020 vise til en økning i byggeaktiviteten i Nordland, Troms og Finnmark.

Aktiviteten på byggeplasser rundt om i Nord-Norge har falt hvert år siden rekordåret 2016, men i koronaåret pekte altså pilene oppover igjen.

Boligbyggingen falt imidlertid, og var under gjennomsnittet de 10 siste år.

NESOs oversikt over byggeaktiviteten i Nord-Norge strekker seg helt tilbake til slutten av 1960-tallet. Serviceorganisasjonen bearbeider byggestatistikk fra Statistisk Sentralbyrå, som viser volumet (kvadratmeter) for gitte igangsettingstillatelser og antall nye boliger. Ombygging av eksisterende bygningsmasse inngår også i tallene.

Total byggeaktivitet i 2020:

Troms og Finnmark:

Det ble igangsatt 419.000 kvadratmeter, noe som er en økning på 18 % i forhold til 2019. Dette er 17.000 kvadratmeter over gjennomsnittet de siste 10 år.

Nordland:

Det ble igangsatt 359.000 kvadratmeter, noe som er en økning på 6 % i forhold til 2019. Dette er 3.000 kvadratmeter over gjennomsnittet de siste 10 år.

Nord-Norge:

Det ble igangsatt ca. 778.000 kvadratmeter. Økning på 12 % i forhold til 2019. Dette er 20.000 kvadratmeter over gjennomsnittet de siste 10 år. Sør-Norge hadde en økning på 2 %.

– 2020 ble betydelig bedre enn fryktet, et resultat av god og solid innsats på alle plan, vil jeg si. De nordligste fylkene trenger fremdeles impulser for fortsatt vekst og utvikling. Vi gjentar derfor oppfordringen

til regjeringen om fortsatt satsing på infrastruktur og tilrettelegging for vekst i viktige næringer. Da snakker vi både om reiseliv, vind- og vannkraft, sjømatnæringen, mineralnæringen og intensivt leting etter petroleum/gass, sier adm. direktør Ruben Jensen i NESO.



FASSI



nord-kran a.s

www.nord-kran.no www.fassi.com

Maria Dehliuvei 40 - 1083 Oslo
Tlf.: 22 80 34 60 | Fax: 22 80 34 61

NORGES STØRSTE LEVERANDØR AV

**VARSELLYS
ARBEIDSLYS
EKSTRALYS**



www.verne.no
telefon: 22 90 76 00



Bygg- og anleggsnæringen: Nordnorske eiere bidrar til høy verdiskaping



VERDISKAPING: Bygg- og anleggsbedriftene med hovedvirksomhet i landsdelen sto for en samlet verdiskaping på i overkant av 10 milliarder i 2019. Bildet er fra første byggetrinn ved Dramsvegen Panorama studentboliger, der Econor AS var totalentreprenør. Foto: Econor AS

De 10 største private eierne i nordnorske bygg- og anleggsbedrifter bidro i 2019 til en verdiskaping på 650 millioner kroner gjennom sine eierposisjoner.

Av - Jonas Ellingsen

Bygg- og anleggsnæringen er betydelig næring i Nord-Norge. Bedrifter med hovedvirksomhet i landsdelen sto for en verdiskaping (se egen sak om beregningene) på i overkant av 10 milliarder i 2019. Privatpersoner sto for 90 prosent av eierskapet i disse selskapene, går det frem av en analyse Kunnskapsparken

Topp 10 eiere målt i verdiskaping

| Navn | Selskap | Verdiskaping (1.000 kr) |
|----------------------|--|-------------------------|
| Bård Sverdrup | Fasaderenovering AS | kr 93 974 000 |
| Stewart William Berg | Econor AS, Frabene AS | kr 79 285 700 |
| John Oskar Nyvoll | Econor AS, Frabene AS | kr 79 285 700 |
| Rune Øien Madsen | Roald Madsen AS, Tromsø Bergsprenging AS | kr 72 568 022 |
| Morten Guttormsen | Sinus AS, Sinus Brønnøysund AS, Sinus Mosjøen AS, Sinus Nesna AS, Interiør Service Helgeland AS, Polygon Helgeland AS, TGM Group AS | kr 70 569 332 |
| Frode Michal Nilsen | Leonhard Nilsen & Sønner AS, LNS Spitsbergen AS | kr 58 713 092 |
| Einar Jørgensen | Elektro Bodø AS, Nilsson AS, Lofoten Elektro AS, Nilsson Haras AS, Nilsson Mo AS, Elektro Installasjon AS, Elektro AS, Elektro Mo AS, Meløy Elektro AS, Elektro Helgeland AS | kr 55 191 001 |
| Malvin Meyer Nilsen | Leonhard Nilsen & Sønner AS, LNS Spitsbergen AS, Hålogaland Anlegg AS | kr 52 841 836 |
| Gunnar Hugo Johansen | Gunvald Johansen Bygg AS, Bodø Glass og Ramme AS, Gunvald Johansen Support AS, Gunvald Johansen Holding AS | kr 51 991 600 |
| Andreas M Johansen | Gunvald Johansen Bygg AS, Bodø Glass og Ramme AS, Gunvald Johansen Support AS, Gunvald Johansen Holding AS | kr 38 993 700 |

Bodø (KPB) har laget for Kunnskapsbanken i Nord-Norge (kbnn.no).

Verdiskaping er her oppgitt som selskapets omsetning fratrukket kjøpte varer og tjenester.

60 - 40

Rådgiver Signe Kilskar hos KPB presiserer at analysen bare omfatter selskaper med hovedvirksomhet i landsdelen.

- Basert på våre beregninger kom 60 prosent av verdiskapingen fra disse selskapene. De resterende 40 prosent kom fra underavdelinger av selskaper med hovedkontor andre steder i landet. Det er grunn til å anta at verdiskapingen fra sistnevnte gruppe i større grad går ut av landsdelen sier Kilskar til Nordnorsk Rapport.

Det er SpareBank 1 Nord-Norge som står bak nettstedet kbnn.no, som blant annet presenterer konjunkturbarometeret for Nord-Norge. Konserndirektør for kommunikasjon i banken, Stein Vidar Loftås, slår fast at lokalt eierskap er viktig i en næring som er svært konkurransutsatt, både fra aktører nasjonalt, men også internasjonalt.

- Gjennom sine eierposisjoner sikrer nordnorske investorer at mest mulig av verdiskapingen tilfaller ansatte, eiere og offentlig sektor i Nord-Norge i form av lønn, utbytte og skatt, sier Loftås.

Størst i Bodø og Tromsø

De nordnorske eierne bor spredt ut over landsdelen. Ikke overraskende finner man den største verdiskapingen hos eiere med bostedsadresse i Tromsø og Bodø. I alt kunne i overkant av én fjerdedel av verdiskapingen i 2019 knyttes til en eier bosatt i disse to kommunene.

For Tromsø var de tre største bedriftene målt i verdiskaping Econor, Totalrenovering og Roald Madsen. Tilsvarende

for Bodø hadde man Gunvald Johansen Bygg, Haneseth Bodø og Elektro Bodø.

Kun 4 prosent av den private verdiskapingen i nordnorske selskaper var knyttet til eierskap utenfor landsdelen. Denne andelen var i hovedsak lokalisert i Oslo, Viken og Møre og Romsdal, fremgår det av rapporten.

Bygg- og anleggsnæringen i Nord-Norge består av mange selskaper. Blant de største målt i verdiskaping finner vi blant annet PEAB Bygg Norge, Consto Nord, Nordasfalt og Leonhard Nilsen & Sønner.

For de 10 personene med høyest verdiskaping tilknyttet sine eierposisjoner utgjorde den i 2019 om lag 653 millioner kroner. Dette var i overkant av 7 prosent av den private verdiskapingen i næringen. De 250 største eierne, som utgjør 5 prosent av totalt antall eiere, sto for 50 prosent av verdiskapingen i næringen.

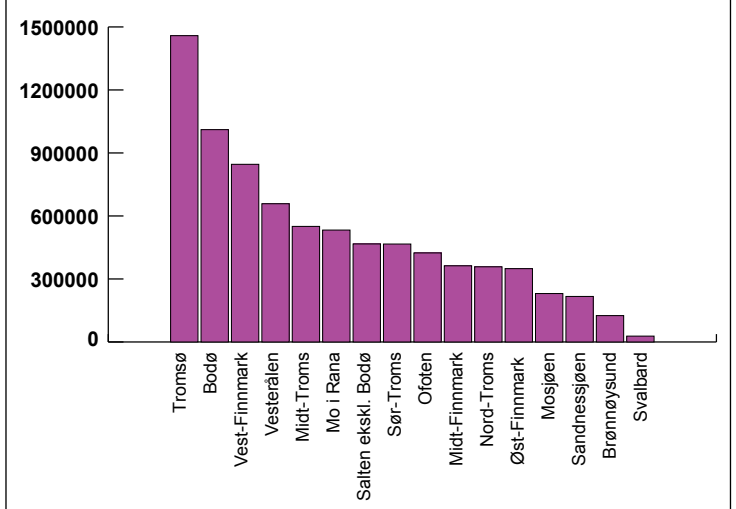


ANALYSE: - 60 prosent av verdiskapingen innen bygg- og anlegg skjedde i selskaper med hovedvirksomhet i landsdelen i 2019. Fem prosent av eierne bidrar til halvparten av denne verdiskapingen, sier rådgiver Signe Kilskar ved Kunnskapsparken Bodø. Foto: KPB



VIKTIG FOR LANDSDELEN: - Nordnorsk eierskap bidrar til at verdiskaping blir igjen i landsdelen, sier Stein Vidar Loftås, konserndirektør kommunikasjon i SpareBank 1 Nord-Norge. Foto: Edvard Kristiansen/SNN

Verdiskaping tilknyttet nordnorske private eiere i bygg- og anleggsnæringen. Fordelt etter SSBs økonomiske regioner (1.000 kr)



GEOGRAFISK FORDELING: Den største andel av verdiskapingen knyttes til eiere med bostedsadresse i Tromsø og Bodø.

Få kvinner blant eierne

Av alle eierne i nordnorske bygg- og anleggsbedrifter var kun 13 prosent kvinner.

I tillegg til en sterkt mannsdominert eierskapsfordeling, viser også beregningene at verdiskapingen tilknyttet eierskapet var dobbelt så høy for mannlige eiere sammenlignet med kvinnelige eiere.

Samlet sett kunne 93 prosent av verdiskapingen føres tilbake til en mannlig eier.

Den gjennomsnittlige verdiskapingen for menn sammenlignet med kvinner var betydelig høyere innen bygg og anlegg enn for alle næringer i landsdelen.

Slik er beregningene utført

Analysen inkluderer alle aksjeselskap med hovedvirksomhet i landsdelen innenfor bygg- og anleggsnæringen.

Totalt gikk 3.734 selskaper med 21.176 sysselsatte inn i beregningene. Underavdelinger av nasjonale og internasjonale konsern inngår ikke i analysen.

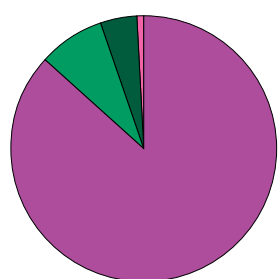
Alle data som presenteres i analysen er for regnskapsåret 2019. Eiertypens andel finnes gjennom eierandelene oppgitt i Aksjonærregisteret. Alle eierposter større enn 10 prosent i et enkelt selskap er sortert på norske private eiere, utenlandske eiere, offentlige eiere og stiftelser. Eierposter under 10 prosent går under små eierposter (typisk i børsnoterte selskaper).

Postene føres hele veien tilbake til «slutteieren». Dermed tas det hensyn til at selskap eies av selskap som igjen eies av osv. Tilbakeføringen er gjort til og med ledd 9.

Eierskapet måles i eierens andel verdiskaping. Når verdiskapingen omtales er det dermed den målbare verdiskapingen fra eierskap i aksjeselskap med hovedvirksomhet i Nord-Norge som er grunnlaget.

Verdiskaping beregnes som selskapets omsetning fratrukket kjøpte varer og tjenester. Det betyr at selskapenes verdiskaping tilsvarer summen av lønnskostnader og driftsresultat før avskrivninger og nedskrivninger (EBITDA). En nærings verdiskaping er dermed summen av lønnskostnader og EBITDA i alle selskapene, og er et uttrykk for næringenes bidrag til Norges BNP.

Fordeling av eierskapet i bygg- og anleggsnæringen hos selskaper med hovedvirksomhet i Nord-Norge



| | |
|----------------|-----------|
| Privat | 8 797 774 |
| Små eierposter | 817 608 |
| Utland | 442 429 |
| Offentlig | 69 444 |



E6 Alta Vest:
Storsandnes - Langnesbukta

Hele Nord-Norges tunnel- og gruve-entreprenør

Vi i LNS leverer komplett entreprenørskap innen tunnel og gruvedrift med fokus på god fagkunnskap, nytenking, grønne løsninger og kvalitet.

Vår kompetanse inkluderer tunneler innen vei, jernbane og krafteverksutbygging samt gruvedrift, masseflytting, betongkonstruksjoner, fjellhaller og bergrom.

Les mer på lns.no



LNS

Kraftig vekst i el-installasjon

Sterk omsetningsvekst men noe redusert lønnsomhet var fasit for el-installatørene i 2019.

Av - Jonas Ellingsen

De 35 største selskapene i bransjen økte omsetningen med 335 millioner kroner i 2019. Det var en økning på formidable 17 prosent sammenlignet med 2018.

Lønnsomheten fulgte derimot ikke med helt med i den kraftige omsetningsveksten. 4,8 prosent av

omsetningen endte som positivt tall på bunnlinjen før skatt. Tilsvarende tall for 2018 og 2017 var henholdsvis 6 og 7 prosent.

Bransjeglidningen innen byggfagene er på bedriftsnivå nå så store at flere selskap ikke lenger kan settes i en fagkategori. Et eksempel er Elektro Bodø som ligger øverst på denne tabellen. Selskapet har etter hvert blitt en totalleverandør innen automasjon, elektro-installasjon, rørleggertjenester og ventilasjon.



Foto: Elektro Bodø AS

Elektrisk installasjonsarbeid 2019 - De 35 største

| Selskap | Kommune | Driftsinntekter | | Driftsresultat | | Resultat før skatt | | Lønnsomhet* | Egenkapital |
|-------------------------------|--------------------------------|-----------------|-----------|----------------|---------|--------------------|---------|-------------|-------------|
| | | 2019 | 2018 | 2019 | 2018 | 2019 | 2018 | | |
| Tall i 1000 kroner | | | | | | | | | |
| ELEKTRO BODØ AS | Bodø | 298 315 | 255 268 | 22 678 | 3 328 | 23 959 | 3 597 | 8 | 46 290 |
| HAALAND AS | Rana | 207 189 | | -15 442 | | -20 071 | | -10 | 45 346 |
| JM HANSEN AS | Tromsø | 157 135 | 199 179 | 2 270 | 10 974 | 2 079 | 10 430 | 1 | 31 596 |
| HANESETH BODØ AS | Bodø | 102 743 | 85 043 | 6 241 | 5 404 | 5 897 | 4 940 | 6 | 9 956 |
| LOFOTEN ELEKTRO AS | Vågan | 89 979 | 79 185 | 6 249 | 2 691 | 6 380 | 2 729 | 7 | 14 535 |
| HARSTAD ELEKTRO AS | Harstad | 89 155 | 98 910 | 4 793 | -2 135 | 4 758 | -2 077 | 5 | 9 853 |
| AQUILA AS | Vestvågøy | 83 560 | 42 582 | 4 138 | 5 851 | 4 526 | 6 143 | 5 | 30 712 |
| EL-TEAM AS | Sortland | 80 198 | 78 208 | 9 288 | 14 334 | 9 346 | 14 720 | 12 | 15 776 |
| JENSEN ELEKTRISKE AS | Tromsø | 75 992 | 79 300 | 2 265 | 8 559 | 2 213 | 8 447 | 3 | 14 613 |
| LINJEPROFF AS | Hamarøy | 71 805 | 50 352 | 3 966 | 9 868 | 3 431 | 9 434 | 5 | 11 048 |
| GAGAMA ELEKTRO AS | Hammerfest | 70 882 | 66 812 | 4 470 | 3 913 | 4 411 | 3 770 | 6 | 12 387 |
| HAALAND MO AS | Rana | 69 725 | 79 457 | 1 159 | 3 136 | 882 | 2 980 | 1 | 9 414 |
| X5 ELEKTRO AS | Alta | 69 005 | 53 923 | 4 532 | 4 150 | 4 471 | 4 174 | 6 | 10 656 |
| SINUS AS | Alstahaug | 57 695 | 66 429 | 2 385 | 937 | 3 668 | 1 571 | 6 | 7 006 |
| OPDAHL OG PETERSEN ELEKTRO AS | Porsanger- Porsångu - Porsanki | 56 660 | 67 804 | -2 702 | 2 888 | -2 905 | 2 652 | -5 | 7 481 |
| GABRIEL ELEKTRO AS | Porsanger- Porsångu - Porsanki | 54 868 | 41 312 | 6 040 | 5 596 | 5 799 | 5 091 | 11 | 7 246 |
| ELEKTRO MO AS | Rana | 47 050 | 43 905 | 4 410 | 2 460 | 4 482 | 2 488 | 10 | 13 179 |
| ANGEL & BERG ELEKTRO AS | Alta | 46 167 | 37 379 | 4 016 | 5 749 | 4 028 | 5 756 | 9 | 8 667 |
| ELEKTRO INSTALLASJON AS | Sortland | 44 015 | 41 603 | 5 912 | 5 635 | 6 049 | 5 729 | 14 | 15 364 |
| HANESETH NARVIK AS | Narvik | 40 414 | 32 929 | 3 323 | 2 318 | 3 053 | 2 136 | 8 | 3 090 |
| JB ELEKTRO AS | Nordreisa | 39 069 | 36 842 | 7 545 | 5 540 | 7 713 | 5 626 | 20 | 4 445 |
| ELUMNI ELEKTRO AS | Harstad | 39 031 | 31 600 | 3 337 | 1 840 | 3 352 | 1 828 | 9 | 5 212 |
| SINUS MOSJØEN AS | Vefsn | 37 475 | 39 813 | -101 | 4 301 | -276 | 4 175 | -1 | 1 768 |
| HAALAND NORD AS | Bodø | 37 223 | 39 127 | -4 871 | 2 351 | -5 097 | 2 239 | -14 | 10 575 |
| ELTRO INSTALLASJON AS | Tromsø | 36 953 | 35 894 | 2 861 | 2 567 | 3 107 | 2 598 | 8 | 12 234 |
| EFFEKT ELEKTROENTREPRENØR AS | Rana | 36 546 | 28 142 | 6 262 | 1 577 | 6 000 | 1 375 | 16 | 3 979 |
| OVESEN ELEKTRISKE AS | Bodø | 35 827 | 42 239 | 2 018 | 1 604 | 2 018 | 1 645 | 6 | 5 803 |
| NOR-EL AS | Tromsø | 35 753 | 33 599 | 4 100 | 3 101 | 4 141 | 3 092 | 12 | 6 365 |
| HANESETH ELSERVICE AS | Hadsel | 34 606 | 29 616 | 1 799 | 1 898 | 1 418 | 1 534 | 4 | 5 600 |
| EL INSTALLATØREN HARSTAD AS | Harstad | 34 254 | 30 225 | 2 652 | 2 710 | 2 649 | 2 708 | 8 | 11 369 |
| ELEKTRIKERN MOSJØEN AS | Vefsn | 33 273 | 31 055 | 3 800 | 3 882 | 3 846 | 3 951 | 12 | 9 625 |
| SINUS BRØNNØYSUND AS | Brønnøy | 33 114 | 29 242 | 4 914 | 3 771 | 4 933 | 3 771 | 15 | 5 556 |
| BOTN ELEKTRO AS | Rana | 30 986 | 31 680 | 1 769 | 1 070 | 1 795 | 1 083 | 6 | 9 721 |
| ELEKTRONOR AS | Alta | 29 013 | 29 196 | 1 246 | 1 963 | 1 215 | 1 891 | 4 | 4 704 |
| H BLIX AS | Hammerfest | 28 749 | 31 877 | 1 093 | -417 | 1 101 | 200 | 4 | 6 794 |
| SUM: | | 2 334 424 | 1 999 727 | 118 415 | 133 414 | 114 371 | 132 426 | 6 | 427 965 |

* Lønnsomhet er oppgitt som resultat før skatt i prosent av omsetningen.

Elektrisk installasjonsarbeid 2019 - De 15 mest lønnsomme

| Selskap | Kommune | Driftsinntekter 2019 | Driftsinntekter 2018 | Driftsresultat 2019 | Driftsresultat 2018 | Resultat før skatt 2019 | Resultat før skatt 2018 | Lønn- somhet* 2019 | Egenkapital 2019 |
|------------------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------|---------------------|
| Tall i 1000 kroner | | | | | | | | | |
| ABUS ENTREPRENØR AS | Lebesby | 9 399 | 10 470 | 3 243 | 3 370 | 3 341 | 3 433 | 36 | 1 655 |
| ELIASSEN INSTALLASJON AS | Senja | 7 324 | 6 807 | 1 408 | 970 | 2 287 | 958 | 31 | 10 506 |
| STRØMMEN ELEKTRO AS | Vestvågøy | 7 278 | 6 784 | 2 052 | 549 | 2 044 | 483 | 28 | 3 393 |
| ELEKTRONORD AS | Båtsfjord | 10 507 | 8 128 | 2 614 | -701 | 2 616 | -696 | 25 | 6 305 |
| LIEN & CO AS | Bardu | 6 144 | 8 456 | 1 228 | 3 187 | 1 466 | 3 386 | 24 | 12 750 |
| BINDAL ELEKTRO AS | Bindal | 9 640 | 7 507 | 2 213 | 1 418 | 2 251 | 1 439 | 23 | 6 338 |
| BJØRNAR LIND AS | Øksnes | 12 560 | 14 917 | 2 991 | 1 108 | 2 883 | 1 013 | 23 | 4 645 |
| JB ELEKTRO AS | Nordreisa | 39 069 | 36 842 | 7 545 | 5 540 | 7 713 | 5 626 | 20 | 4 445 |
| ANDERSEN ELEKTRISKE AS | Bodø | 10 922 | 8 410 | 2 061 | 984 | 2 065 | 987 | 19 | 3 534 |
| BODIN ELEKTRISKE AS | Bodø | 8 535 | 227 | 1 576 | -104 | 1 579 | -104 | 19 | 1 177 |
| SINUS NESNA AS | Nesna | 9 531 | 6 302 | 1 697 | 899 | 1 723 | 912 | 18 | 3 049 |
| ELEKTRO HELGELAND AS | Lurøy | 15 681 | 13 317 | 2 709 | 3 489 | 2 766 | 3 492 | 18 | 5 546 |
| TROMS ELEKTRO AS | Tromsø | 20 106 | 17 160 | 3 434 | 784 | 3 390 | 725 | 17 | 4 313 |
| GUNDERSEN ELEKTRO AS | Senja | 10 550 | 10 129 | 1 607 | 1 511 | 1 778 | 1 387 | 17 | 14 962 |
| SIWE ELEKTRO AS | Harstad | 26 454 | 17 666 | 4 509 | 716 | 4 410 | 648 | 17 | 2 104 |
| EFFEKT ELEKTROENTREPRENØR AS | Rana | 36 546 | 28 142 | 6 262 | 1 577 | 6 000 | 1 375 | 16 | 3 979 |
| SUM: | | 240 246 | 201 264 | 47 149 | 25 297 | 48 312 | 25 064 | 22 | 88 701 |

* Lønnsomhet er oppgitt som resultat før skatt i prosent av omsetningen.

Liten og lønnsom

ABUS Entreprenør AS i Kjøllefjord driver med gode marginer.

Av - Jonas Ellingsen

I 2019 satt bedriften igjen med 36 kroner på bunnlinjen for hver omsatt hundrelapp. I 2018 var det 32 kroner. Det er en lønnsomhetsgrad de store selskapene kan se langt etter. I følge eier og daglig leder Oddbjørn Jensen er deler av forklaringen at bedriften har lave kostnader til administrasjon. Alle fem ansatte er ute i felten og utfører oppdrag.

Mest service

Bedriften som er medlem av elektrikerkjeden El-Proffen holder til i Kjøllefjord og Mehamn og dekker både Lebesby og Gamvik kommune, som er et stort geografisk område. Bedriften har de siste fem år i snitt omsatt for rundt 10 millioner kroner, og den største delen kommer i følge Jensen fra service for bedrifter og private. I tillegg kommer en del større byggeprosjekter, både i kommunal regi og for næringslivet.

Smart er "in"

- I takt med at prisene på Smarthus-teknologi går ned, merker vi økt etterspørsel av disse produktene. Det gjelder både nye og eldre boliger. Mange ønsker å oppgradere til de siste løsningene for styring av lys og varme. Overvåking av eiendom med kamera har også blitt mer vanlig, forteller Oddbjørn Jensen.

Optimist

Han var ansatt i bedriften i 13 år før han 1.1. 2020

kjøpte og overtok bedriften fra Arne Berg, som etablerte selskapet i 2001.

- 2020 ble et godt år for oss, der vi stort sett unngikk de negative effektene av korona som man har sett i andre deler av landet. Uten større erfaringstall enn de som foreligger etter knapt halvannet års drift, så er jeg optimist på vegne av bedriften og utviklingen i regionen vår. Det skjer mye positivt i næringslivet for tiden, sier Oddbjørn Jensen.



GOD BUTIKK: Service for bedrifter og private utgjør største del av omsetningene, og bidrar til pene tall for ABUS Entreprenør AS. Foto: El-proffen

Vi, sammen med våre samarbeidspartnere tar imot alle typer avfall Ta kontakt for ytterligere informasjon!

- Konkurransedyktige priser på alle typer avfall fra næringsliv, både fra sjø og land.
- Moderne vektsystem sikrer god dokumentasjon
- Deres utfordringer bryner gjerne vi oss på.

Finnmark
Ressursselskap as
www.finnress.no | 480 96 600



MILJØFYRTÅRN: MBA Entreprenør AS i Mo i Rana ble sertifisert som Miljøfyrtårn i desember 2020. Her er Jim, Eskil og Sverre-Thore i full sving på Stokkvågen, der MBA bygger kontor og verksted for Nova Sea. Foto: MBA Entreprenør AS

- Vi tar bærekraft på alvor

MBA Entreprenør AS er første byggetreprenør med miljøfyrtårnsertifisering i Rana.

Av - Jonas Ellingsen

- Det er ikke slik at vi har hatt et dårlig system for gjenvinning og miljøhensyn, men nå er kjørereglene formalisert og konkret i forhold til den daglige driften, sier prosjektleder i MBA Entreprenør, Roy Blokhus.

Han har ledet arbeidet med å implementere systemet i bedriften med 85 ansatte, og sier at det har vært en naturlig og gradvis prosess.

- Vi har ikke regnet timer eller kostnader, men det har vært helt overkommelig. Det er ingen tvil om at det ligger et stort potensial i byggebransjen for å redusere påvirkningen på miljøet. Å få på plass gode og konkrete miljørutiner for hverdagsdriften er

kun positivt, sier Blokhus til Nordnorsk Rapport.

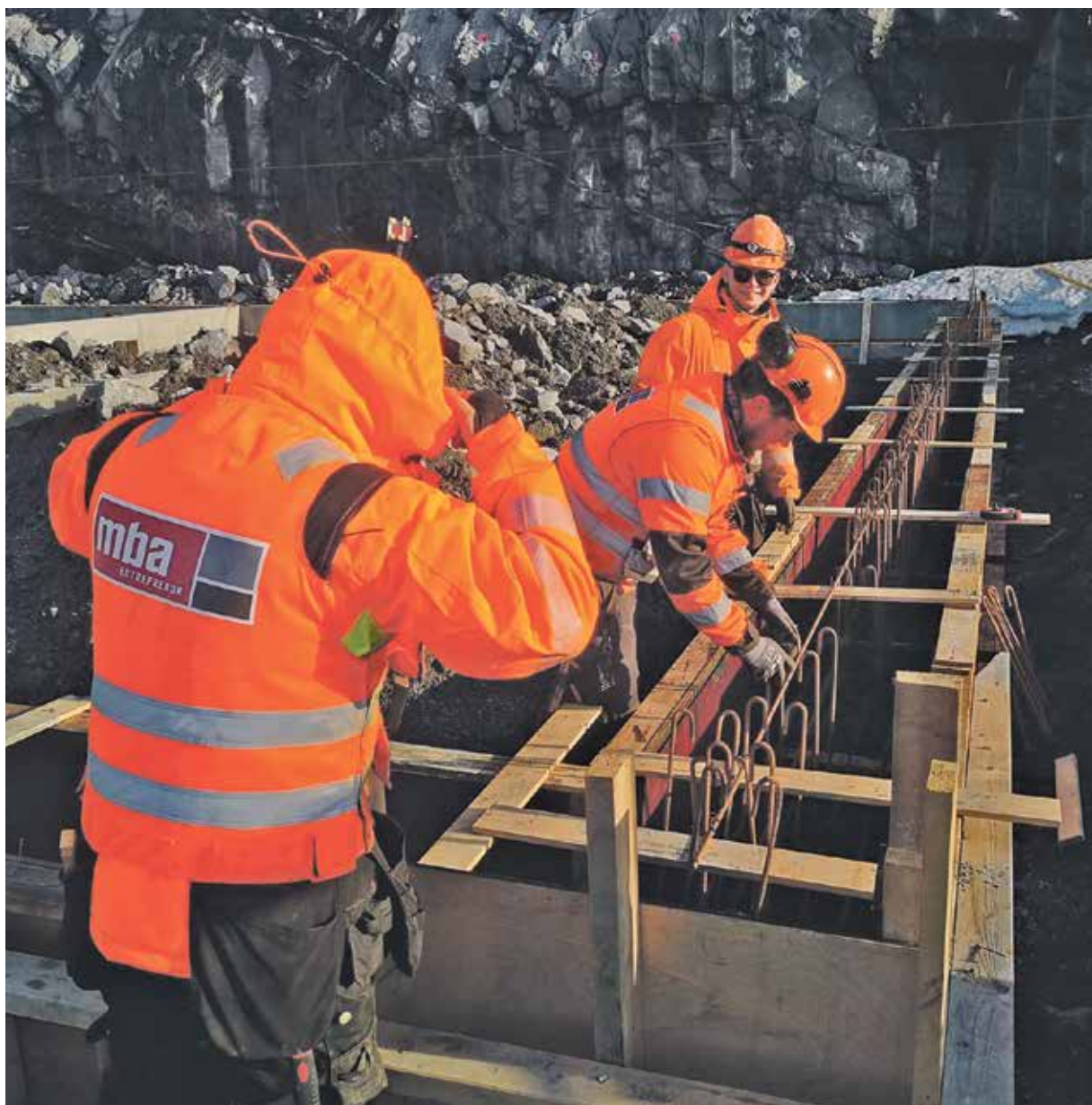
Han mener sertifiseringen er viktig for bedriftens ansikt utad.

- I offentlige anbud er det krav om miljøsertifisering. Generelt er det også viktig å vise samfunnsansvar og at vi tar bærekraft på alvor. Det blir stadig større fokus på dette, både blant kunder og folk flest. Det er en liten fjær i hatten for oss at vi er kommet hit vi er nå, sier prosjektlederen.

Det finnes flere alternativer for miljøsertifisering, men Blokhus sier at Miljøfyrtårn passet godt for bedriftens virksomhet.

- Vi dere stille krav til underleverandørene om miljøsertifisering?

- Vi vil jo oppmuntre til det, men uten å stille krav. Når det gjelder innkjøpsavtalene, vil det nok bli større fokus på bærekraftige leveranser fra en samlet bransje.



Byggetreprenører

Nordland (12):

Moldjord Bygg og Anlegg AS, Bodø
MBA Entreprenør AS, Mo i Rana
Hadsel Bygg og Vedlikehold AS, Stokmarknes
Fasaderenovering AS, Bodø
Bygg og vaktmesterservice AS, Narvik
Byggtorget Rognan AS / Rognan Byggsenter AS, Rognan
Byggmester V. Lillegaard AS, Bodø
Bodø Glass & Ramme A, Bodø
Snekkerbjørn AS, Bodø
Narvik Boligstiftelse, Narvik
Multibetong Drift AS, Narvik
Varme & Bad Narvik AS, Narvik

Troms og Finnmark (17):

Peyma Entreprenør AS, Alta
Kivijervi Entreprenør AS, Alta
Entreprenør Harald Nilsen AS, Alta
Pro Con Bygg AS, Storsteinnes
Storegga Entreprenør AS, Bardufoss
Fiskebeck Håndverk AS, Kirkenes
Bmba Entreprenør AS, Alta
ALTI BYGG AS, Harstad
Maxi Tjenester AS, Finnsnes
Schwenke & Sønn AS, Tromsø
All-Tjeneste AS, Tromsø
T. Johansen Drift AS, Alta
Tecto Entreprenør AS, Alta
Harstadbygg Entreprenør AS, Harstad
NT Entreprenør AS, Tromsø
Volt Entreprenør Harstad AS, Harstad
TotalRenovering AS, Tromsø

Maskinentreprenører

Nordland (9)

A. Markussen AS, Narvik
Magne Torheim A/S og Lofoten avfall A/S, Ballstad
Holdahl Maskin og Transport AS, Gravdal
Bendiksen Entreprenør AS, Brønnøy
Saltan Entreprenør & Eiendom AS, Straumen
Thore Magnussen og Sønn AS, Bøstad
Ottar Bergersen & Sønner AS, Straumsgjøen
Anleggsgartnermester Svein Erik Johansen as, Bodø
Veinor AS, Bodø

Troms og Finnmark (16)

K.Strandheim AS, Storslett
SMB AS, Storslett
Brødrene Killi AS, Harstad
Skjervøy Park & Anleggsservice AS, Skjervøy
Nord Troms Maskin og Anlegg AS, Sørstraumen
Robertsen og Slotnes AS, Skjervøy
RMT AS, Sørkjosen
Roald Madsen AS, Tromsø
Harstad Maskin AS, Harstad
Målselv Maskin & Transport AS, Karlstad
Multiconsult Norge AS, Tromsø
GraveTjenesten AS, Tromsø
Maxi Tjenester AS, Finnsnes
Mandalen Maskin AS, Samuelsenberg
Park & Anlegg Alta AS, Alta
Vinter Entreprenør AS, Harstad



KSR
MASKIN A.S.

I samarbeid med Fredheim Maskin AS



- ◆ McQuaid hammerbommene for krevende norske forhold
- ◆ Redusere nedetid og øke sikkerheten
- ◆ Kan også sertifiseres som kran (skifte knuseplater)



- ◆ Targo 3000 saktegående avfallskvern
- ◆ Drivstoffbesparende direkte drift
- ◆ Reversmodus for å rense kvernakselen
- ◆ Markedets beste servicetilgang
- ◆ Ekstra kraftig Biopower utgave til biomasse
- ◆ Diesel eller elektrisk drift



CE Merking av masser på plass?

- ◆ Sikteprøver, Los Angeles, Micro Deval, Mølle test, Flisighetsindeks m.m
- ◆ Vi er behjelpelig med CE merking av masser, innledende typeprøving og løpende kontroll samt kontroll på anlegg.
- ◆ Vi tilbyr også test utstyr

Gneisveien 1, 1816 Skiptvet
Tlf. 959 84 437, post@ksr-maskin.no
www.ksr-maskin.no

Flere Miljøfyrtårn i nord

Stadig flere bygg- og anleggsbedrifter i Nord-Norge blir sertifisert som Miljøfyrtårn.

Av - Jonas Ellingsen

Totalt er det 7556 miljøfyrtårn-bedrifter i Norge, hvorav 339 befinner seg i Nordland og 298 i Troms og Finnmark. Ordningen omfatter små og mellomstore virksomheter, såvel som store konsern og kommuner.

Et søk i bedriftsregisteret til stiftelsen Miljøfyrtårn viser at 29 nordnorske selskap i kategorien Byggentreprenører er sertifisert. Tilsvarende tall for maskinentreprenørene er 25. Elektrisk installasjonsarbeid er den største gruppen med hele 48 bedrifter sertifisert som Miljøfyrtårn i Nord-Norge.

Flere søk viser at 14 rørlegger-bedrifter og 11 bedrifter innen ventilasjon, varme og kulde har sertifisering på plass.

Miljøfyrtårn er Norges mest brukte sertifikat for virksomheter som vil dokumentere sin miljøinnsats og vise samfunnsansvar. Miljøfyrtårnordningen driftes av Stiftelsen Miljøfyrtårn. Gjennom et digitalt system får virksomheter konkrete verktøy for å jobbe målrettet med å forbedre sine miljøprestasjoner innen områdene arbeidsmiljø, avfallshåndtering, energibruk, innkjøp og transport.

Sertifisering er anerkjent av myndighetene ved offentlige innkjøp, og godkjent som miljødokumentasjon i anbudskonkurranser.

Konkurransefortrinn

Det stilles stadig strengere miljøkrav ved offentlige anskaffelser. Med Miljøfyrtårnsertifisering blir det enklere å dokumentere virksomhetens miljøarbeid, og bedriften kvalifiserer til å delta i flere anbud.

Miljøfyrtårn er den første nasjonale ordningen i Europa som er blitt anerkjent av EU. Det

betyr at sertifiserte virksomheter kan fremlegge Miljøfyrtårn-sertifikatet som dokumentasjon når offentlige oppdragsgivere i andre europeiske land gjennomfører konkurranser der det stilles krav om EMAS eller andre miljøledelsessystemer.

Merkevare og omdømme

Ved å jobbe konkret med bærekraft, kan bedriften skape økt miljøbevissthet, stolthet og engasjement blant ansatte og kunder.

Kunder, ansatte og myndigheter forventer i stadig større grad at bedrifter tar bærekraftsansvar.

I følge Sustainable Brand Index sier 6 av 10 at bærekraft påvirker hva de kjøper, mens en måling fra Respons Analyse sier at 75 % foretrekker å kjøpe varer og tjenester fra miljøsertifiserte virksomheter.

► *Sertifisering er anerkjent av myndighetene ved offentlige innkjøp.*



Annonse

ABK-Qviller gir deg energismarte løsninger

ANNONSØRINNHold

– Vi er opptatt av å gi kunden energismarte løsninger. Det er bærekraftig for både klimaet og for lommeboka til kunden, sier Christian O. Arnesen, salgsansvarlig Ventilasjon i ABK-Qviller.

Siste tilskudd i bunken er en løsning for vannbåren varme og varmt tappevann der det benyttes ett 3-rørs system uten varmtvannssirkulasjon. Dette reduserer energitapet fra varmtvannssirkulasjon vesentlig. At løsningen også fjerner behovet for sentral legionella behandling og tar bort effekt toppene ved varmtvannsførbruk, gir en god løsning for både eier, drifter og forbruker.

I løsningen er NIBE Microbooster sentral. Dette er en varmtvannsbereider med en innebygget væske/vann varmpumpe. Varmekilden til varmpumpen er returen fra det vannbårene varmesystemet. Varmt tappevann opp til 65°C lages lokalt med varmpumpen. NIBE Microbooster kan arbeide med kildetemperatur mellom 55 og 5°C.

Sentralt kan varmekilden til bygget være varmpumpe eller fjernvarme, som leverer lavtemperatur til byggets varmesystem. Med utekompensert varmestyring vil energitapet fra distribusjon reduseres til et minimum.

Lokal plassering

Det er mye å tjene på å bytte ut det sentrale varmtvannssystemet med NIBE Microbooster som kan plasseres lokalt. Ifølge Arnesen tilsvarer energitapet i tradisjonell løsning med varmtvannssirkulasjon om lag 50-70 prosent av tappevannsførbruket. Ikke bare er dette et energitap, men også energi på avveie som kan bidra til temperaturøkning i bygget, som i store deler av året er uønsket.

– Om bygget er tilknyttet fjernvarme, vil også effektbehovet

i en varmtvannsløsning med momentan oppvarming av varmt tappevann, nesten forsvinne, forklarer Arnesen.

Bredde- og dybdekompetanse ABK-Qviller er Norges største importør og kompetansesenter for varmpumper og aircondition. Selskapet har egen prosjektavdeling som hjelper deg til å velge rett løsning og rett produkt.

– Det er mye å velge blant og lett å gå seg vill. Hos oss får kundene tips og råd, underlag og dokumentasjon på de ulike produktene og løsningene. Det er viktig å se behovene under ett, og ikke velge løsning før helheten er på plass, sier Arnesen.

En separat avdeling for entreprenørsupport finnes også i ABK-Qviller.

– Erfarne fagfolk kan bidra med oppstart av utstyret ut fra de komponentene som er koblet til og den styringsfilosofien som er valgt, avslutter Arnesen.



Les mer: www.nibe.no / www.abkqviller.no

NIBE
VARMEPUMPER

abk
QVILLER

Brennhett boligmarked i Bodø

Et godt boligmarked er helt normalt i Bodø, men akkurat nå er det enda hetere enn til vanlig.

Av - Edd Meby

- Det er en voldsom temperatur akkurat nå, og sånn var det for så vidt i 2020 også. De første månedene i år har det vært et brennhett marked, både i boligmarkedet og fritidsmarkedet, sier daglig leder Frode Hansen i Eiendomsmegler1 i Bodø.

Hansen har 25 år bak seg som megler i byen, og kan sette dagens situasjon inn i et litt større perspektiv:

- Vi er på en måte vant med at markedet er stabilt godt. Vi bor i en by med mange offentlig ansatte og mindre konkurranseutsatt industri. Jeg skulle gjerne sett at innbyggertallet økte sterkere, men vi har ikke de store svingningene i boligmarkedet som for eksempel Tromsø. Vi får verken de store toppene eller de dypeste bunnene, men vi har egentlig aldri hatt skikkelig motgang i boligmarkedet i Bodø, sier han.

En million over takst

Likevel; det markedet meglere ser utspille seg nå, har de ikke sett tidligere. Attraktive eneboliger er ikke noe nytt, det er ikke mange av dem i markedet i Bodø, og de blir dyre. Dette resulterer i stor etterspørsel etter andre typer bolig, som rekkehus, vertikaldelte boliger og leiligheter.

- Vi ser at det er flere på visning, og de er villige til å strekke seg lenger for å få det de ønsker seg. Det gjør at budrundene er lenger. Nylig solgte vi i løpet av to dager, tre boliger der alle gikk 1 million kroner over takst. Det er ikke vanlig.

Vil ha mindre boliger

Et utviklingstrekk i Bodø er at det er klart færre som nå ser etter den typiske norske eneboligen



FORTSATT HETT: Med 25 års meglereerfaring spår Frode Hansen fortsatt høy temperatur i boligmarkedet i Bodø i 2021. Foto: Eiendomsmegler1.

med stor hage. Frode Hansen mener flere og flere ønsker mindre boliger, gjerne uten stort vedlikeholdsbehov. En enklere boform.

- Mitt inntrykk er at byggebransjen følger med i timen og tar høyde for denne utviklingen. Vi ser store prosjekter som inneholder alt fra eneboliger, tomannsboliger, pluss store og mindre leiligheter, altså hele spekteret, alt etter kundens behov og økonomi.

Fortsetter i 2021

Selv om situasjonen er forskjellig fra by til by og landsdel til landsdel, ser Frode Hansen lyst på utviklingen i markedet den nærmeste fremtid.

- Etterspørselen er fortsatt større enn tilbudet, og jeg tror ikke markedet her i Bodø vil endre seg vesentlig i 2021.

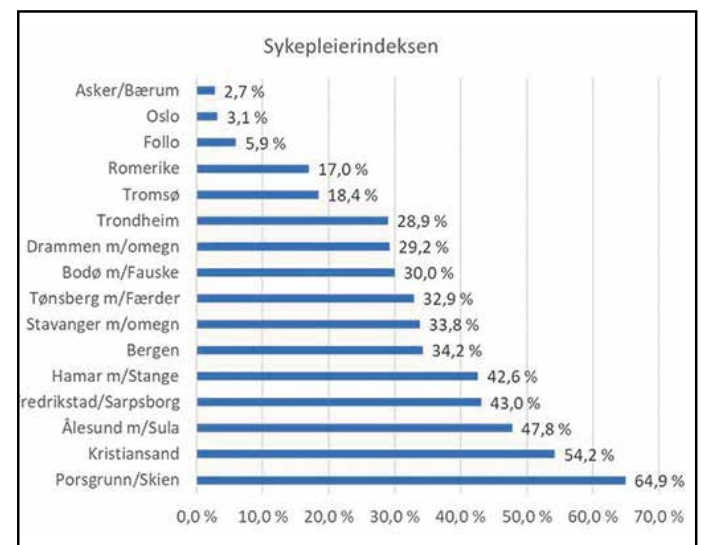
- Selv om renten skulle bli satt opp til høsten, slik Norges Bank signaliserer?

- Det vil i så fall ikke påvirke oss før i 2022, men som sagt – markedet i Bodø har historisk vært stabilt og det tror jeg det også vil være i fremtiden, sier han.

DYRT: Inngangsbilletten til boligmarkedet i Tromsø blir stadig høyere. En singel sykepleier med nærmere 600.000 i lønn vil kun ha mulighet til å kjøpe to av ti boliger som omsettes i byen. Foto: Elise Ellingsen



Kommer til i byenes bolig



SYKEPLEIERINDEKSEN: Fylkesbyene i nord ligger langt oppe på listen over byene med de dyreste boligene. Grafikk: Eiendom Norge

Din entreprenør og samarbeidspartner!



TROMSBYGG
ENTREPRENØR AS

Meieriveien 14, 9050 Storsteinnes
Tlf: 950 89 653 • www.tromsbygg.no

ENTREPRENØRSERVICE

VI UTFØRER:

- Sjøktboring for alle typer kraftverk
- Boring for kommunaltekniske anlegg
- Kjerneboring for geologiske undersøkelser
- Styrt boring i fjell og løsmasser
- Spesialboring for ulike formål
- Fundamentering
- Fjellsikring/sprøytebetong

www.entreprenorservice.no

Bølerveien 61, 2020 Skedsmokorset • Tlf 67 17 30 00 • E-post: firmapost@entreprenorservice.no

Byene drar fra distriktene

To tredjedeler av boligformuen i Nord-Norge befinner seg i de 11 mest sentrale kommunene.

Av dette tilhørte 37 prosent boligeierne i Bodø og Tromsø, fremgår det av tall fra Eiendom Norge.

I 2019 var den totale boligformuen i Nord-Norge på 589,5 milliarder kroner - en økning på 15 milliarder fra året før. Det utgjorde i underkant av sju prosent av den nasjonale boligformuen. Til sammenligning utgjorde befolkningen i Nord-Norge ni prosent av befolkningen i landet.

63 prosent av verdien var knyttet til eneboliger og 22 prosent til leiligheter. Tomannsboliger og rekkehus sto for henholdsvis 9 og 6 prosent av boligformuen i landsdelen.

Sammenlignet med de nasjonale tallene var en mye større andel av boligformuen i Nord-Norge knyttet opp til eneboliger.

Med i overkant av 2 millioner kroner i boligformue per innbygger tronet Gildeskål øverst på listen over kommuner i Nord-Norge med høyest boligformue per innbygger, etterfulgt av Tromsø og Kvalsund (1,7 millioner kr), Bodø (1,6 millioner kr) og Alta (1,4 millioner kr). Nederst på listen lå Træna (428 000 kr), Båtsfjord (437 000 kr) og Vardø (458 000 kr).

Årsaken til at kommunene Gildeskål og Kvalsund toppet listen er at dette er typiske hyttekommuner.

Forskjellene i boligpris mellom de ulike sentralitetsnivåene er betydelig. Mens for eksempel gjennomsnittsprisen på en bolig i Bodø og Tromsø i 2019 lå på rundt 4 millioner kroner, lå den i snitt på i underkant av 1,3 millioner kroner i de minst sentrale kommunene.



Boligsituasjonen i Nord-Norge:

- Eneboliger er den dominerende boligtypen i Nord-Norge, men andelen har falt de siste ti årene.
- Andelen boliger i boligblokker øker betydelig – også i mindre sentrale kommuner.
- I perioden 2010–2019 ble det igangsatt bygging av 21.800 boliger i Nord-Norge. 40 prosent av disse ble igangsatt i Tromsø eller Bodø.
- Selv om vi tar høyde for innbyggertallet bygges det 3,5 ganger flere boliger i Tromsø og Bodø enn snittet i øvrige kommuner i landsdelen.
- Både høye boligpriser (byene) og lav aktivitet i boligmarkedet (distriktskommunene) hindrer mobilitet.
- Til tross for mange nye boliger i byene skaper tilflytting en betydelig etterspørsel.
- Tromsø har fortsatt landets nest høyeste boligpriser – kun slått av Oslo.
- Samtidig har prisveksten de siste 10 årene vært høyere i Bodø (77,2%) enn i Tromsø (73,3%).

Kilde: Kbnn.no

kort marked

“Sykepleierindeksen” til Eiendom Norge viser at drømmen om bolig i Tromsø eller Bodø blir stadig mer uopnåelig for vanlige lønnstakere.

Av - Jonas Ellingsen

Indeksen måler hvor stor andel av de omsatte boligene en singel sykepleier med gjennomsnittsinntekt på 574 920 får finansiering til - og dermed mulighet til å kjøpe.

I Tromsø vil sykepleieren kun ha mulighet til å kjøpe 18,4 prosent av boligene som omsettes. Med andre ord vil 8 av ti boliger ligge utenfor rekkevidde.

I Bodø vil mulighetene være noe større. Der er tre av ti boliger innenfor rekkevidde, med sykepl maksimalt låneopptak på 3,2 millioner kroner.

I andre byer i landet vil pengene strekke mye lenger. I Kristiansand vil mer enn halvparten av boligene (54 %) være aktuelle for sykepleierens økonomi. I Porsgrunn og Skien er prosentandelen 64,9 prosent.



Betongsprøyter og sprøyteutstyr



Betong og mørtelpumper



swepac Betongsprøyter



Statorer/rotorer



ahlm Siloer



PEA Betongvibratorer og omformere



Injeksjonsutstyr

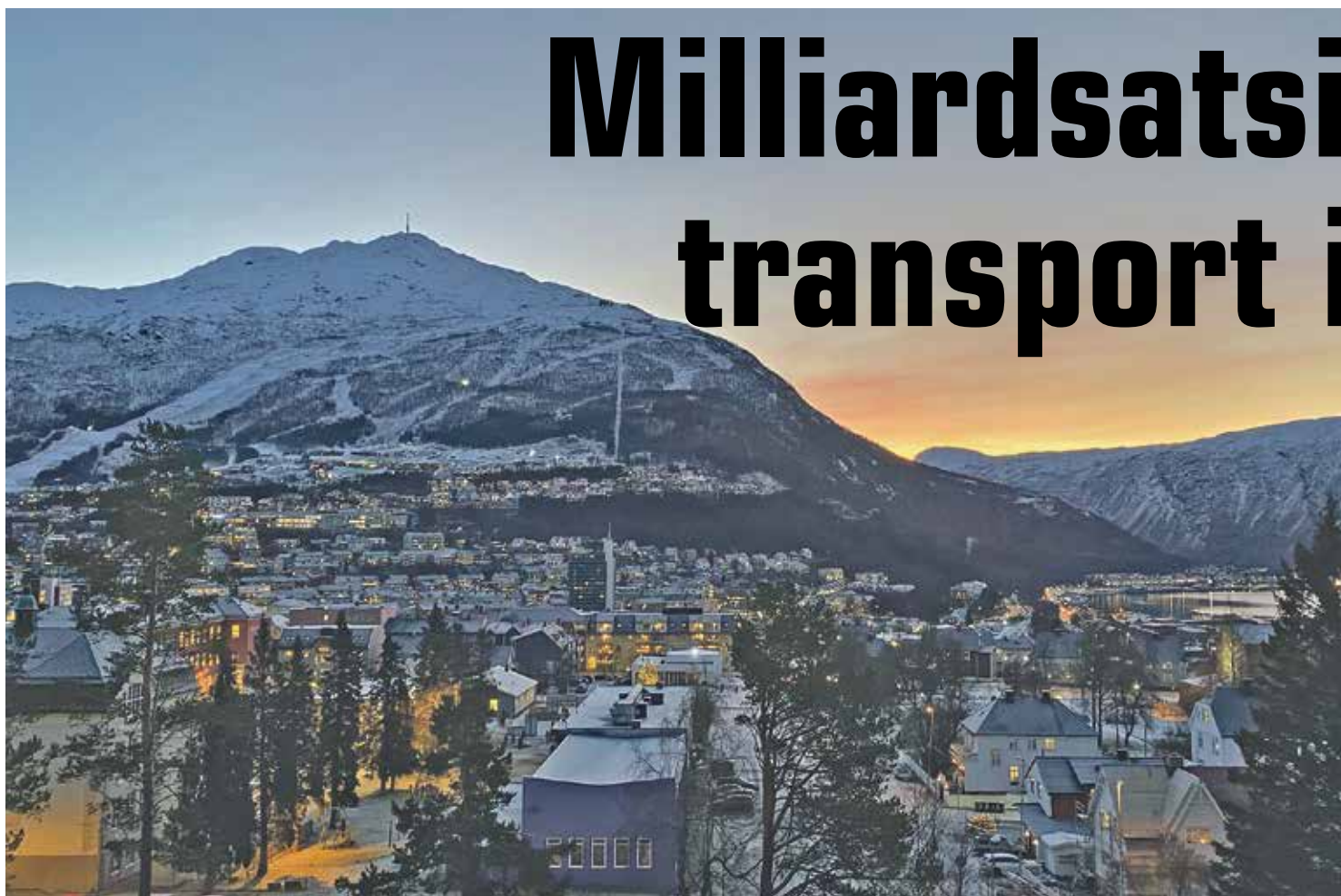


Sigurd Stave
MASKIN AS



POSTBOKS 6159 ETTERSTAD 0602 OSLO. TLF. 23 26 78 00. FAX 23 26 78 48
www.stavemaskin.com - E-post: mail@stavemaskin.com

Milliardsatsing på transport i nord



Narvik skal få ny bytunnel, og jernbanestasjonen oppgraderes til å ta i mot godstog på opptil 740 meter. Foto: Bjørn Tore Bjørsvik

Veiene i Norge, og særlig i nord, er livsnerven for folks hverdag og næringslivets konkurransevne. I vår har regjeringen presentert sin 1200 milliarder kroners Nasjonal transportplan (NTP), hvorav drøye 42 milliarder i statlige midler går til prosjekter nord for Trondheim.

Av - Bjørn Tore Bjørsvik

NTP er regjeringens strategi for utvikling av det samlede systemet for vei-, jernbane-, luft- og sjøtransport. Planen omhandler både drift, vedlikehold og investeringer.

Planprosessen begynner med at Avinor AS, Jernbanedirektoratet, Kystverket, Nye Veier AS og Statens vegvesen utarbeider det faglige grunnlaget for NTP. Dette skjer på oppdrag fra Samferdselsdepartementet. Deretter legger Regjeringen fram en stortingsmelding om NTP, som behandles i Stortinget. Planen lages for en tolvårsperiode, men med hovedvekt på de første seks årene, og revideres hvert fjerde år.

Gjeldende plan er for perioden 2018–2029 og det er satt i gang et utredningsarbeid for perioden 2022–2033. Det var sistnevnte som ble lagt fram for Stortinget 19. mars i år.

Totalramme: 1200 milliarder

Regjeringen legger til grunn en samlet økonomisk ramme på om lag 1200 milliarder (mrd.) kroner i planperioden, fordelt med 1076 mrd. kroner i statlige midler og 123 mrd. kroner i bompenger.

Den samlede økonomiske statlige rammen på 1 076 mrd. kroner over tolv år omfatter:

- 510 mrd. kroner til riksveier
- 52 mrd. kroner til tilskudd til fylkesveier
- 393 mrd. kroner til jernbaneformål
- 33 mrd. kroner til kystforvaltning
- 80 mrd. kroner til tiltak i byområdene
- 5 mrd. kroner til lufthavner
- 3 mrd. kroner til satsinger på tvers av transportsektorene, slik som effektiv og miljøvennlig bruk av ny teknologi.

Åtte korridorer

Enkelt forklart er strategien å utvikle åtte såkalte «nasjonale transportkorridorer.» Disse håndterer de viktigste lange transportene i Norge og er strategisk viktig for konkurransekraften til norsk næringsliv.

Fem av transportkorridorene kobler Oslo til grensestasjoner i sør, samt de større byene

sør for Trondheim; mens én kobler Stavanger og Trondheim sammen via Bergen og Ålesund.

Korridor nummer syv er Trondheim–Bodø, med armer til svenskegrensen, og her skal Staten investere kr 11,7 mrd. i perioden 2022–2027, og kr 2,3 mrd. i perioden 2028–2033.

Korridor nummer åtte er Bodø–Narvik–Tromsø–Kirkenes, med arm til Lofoten og armer til grensene mot Sverige, Finland og Russland. I følge NTP skal Staten investere kr 21,6 mrd. i perioden 2022–2027 og kr 6,2 mrd. mellom 2028 og 2033. I tillegg kommer «annen finansiering» på kr 2,7 mrd.

Nordnorske veier står foran en større, og hardt tiltrengt oppgradering. Foto: Bjørn Tore Bjørsvik



Nasjonale transportkorridorer håndterer de viktigste lange transportene i Norge og er strategisk viktig for konkurransekraften til norsk næringsliv. Korridorene 7 og 8 dekker landet nord for Trondheim. Illustrasjon: Nasjonal Transportplan

Prosjekter i Nordland

Luftfart

Statens investeringer i prosjekter i Nordland utgjør totalt kr 14 mrd. i planperioden, hvorav så mye som kr 4,6 mrd. går til flyplasser.

• Flytting av Bodø lufthavn

Den planlagte flyttingen av Bodø lufthavn for å frigjøre arealer til byutvikling, har en beregnet prislapp på kr 5,6 mrd., hvorav Staten bidrar med et tilskudd på kr 2,5 mrd i første seksårsperiode. I tillegg kommer flyttingen av redningshelikoptertjenesten. Her bidrar Staten med kr 350 millioner i samme periode.

• Ny flyplass i Mo i Rana

Det skal bygges ny lufthavn, med kapasitet for større fly, på Helgeland, nærmere bestemt i Mo i Rana. Avinors forprosjekt anslår kostnadene til kr 2,4 mrd., og Staten skal bidra med kr 1,8 mrd. i første seksårsperiode. De resterende kr 600 millioner forutsettes dekket gjennom lokale bidrag.

Vei

• E6 Megården–Mørsvikbotn

Ny vei på en strekning med 16 veitunneler som ikke tilfredsstillt kravene i tunnel-sikkerhetsforskriften. 45 km ny vei vil redusere reisetiden med 25 minutter og koste kr 9,6 mrd. Prosjektet er prioritert i første seksårsperiode. Dette er ett av de største samferdselsutbygginger i Nord-Norge noensinne.

• E6 Sørrelva–Borkamo

Strekningen overføres til Nye Veiers portefølje. Den 20 km lange veien skal utbedres, og Statens vegvesen anslår at utbedringene koster om lag kr 1,1 mrd. Nye Veier har ikke gjort egne beregninger. I tråd med Nye Veiers mandat vil det være opp til styret i selskapet å vurdere utbyggingsrekkefølge og oppstartstidspunkt.

• E6 Helgeland sør

Flere strekninger på E6 sør for Korgfjellet som skal gi en bedre og mer trafikksikker vei. Siste strekning, Sveningelven-Lien, gjenstår. Helgeland Sør har et kostnadsanslag på kr 5,6 mrd., og er igangsatt. Det trengs kr 1,4 mrd. i første seksårsperiode for å fullføre prosjektet.

• E6 Narviktunnelen, Narvik kommune

Det skal bygges ny tunnel ut av sentrum for kr 950 millioner kroner.

• Hålogalandsveien

E10/rv. 85 Tjeldsund–Gullesfjordbotn Langvassbukta (fylkeskryssende prosjekt)

• Det skal bygges 82 km ny tofelts vei, hvorav 27 km i tunneler

Prosjektet vil korte inn strekningen mellom Tjeldsund bru og Gullesfjordbotn med om lag 30 km. Reisetiden reduseres med 39 minutter. Veien skal bygges ut som et offentlig-privat samarbeid (OPS-prosjekt), og kostnadsanslaget er kr 9,3 mrd. Planen legger opp til oppstart med et statlig bidrag på om lag kr 5 mrd i første seksårsperiode. I tillegg kommer bidrag fra bompenger.

• E10 Nappstraumen–Å

Skredprosjektet skal sørge for å redusere reisetiden og bedre trafikksikkerhet på strekningen. Prosjektets kostnadsanslag er om lag kr 1,2 mrd., med kr 170 millioner i første seksårsperiode.

• Rv. 80 Sandvika–Sagelva

Det skal gjøres utbedringer på den ulykkesutsatte strekningen, som er hovedveien inn til Bodø. Prisen er kr 428 millioner, alt i første seksårsperiode.

• Rv. 80 Adkomst ny Bodø Lufthavn, Bodø kommune

I forbindelse med flytting av flyplassen i Bodø, vil det være behov for ny adkomstvei til den nye flyplassen til en pris av kr 274 millioner kroner i første seksårsperiode.

Kyst

• Andenes

I innseilingen til Andenes havn skal det gjennomføres merking, utdyping og skjerming for økt sikkerhet, bedre framkommelighet og tilrettelegge større fartøy. Kostnadsanslaget for tiltakene er på kr 440 millioner i første seksårsperiode.

• Værøy havn

Innseilingen til Værøy havn skal merkes, utdypes og skjermes for å få økt sikkerhet, bedre framkommelighet og for å tilrettelegge for større fartøy. Prislappen for tiltakene er på kr 374 millioner, hvorav kr 300 millioner i første seksårsperiode.

• Røst havn

Det skal gjennomføres merking, utdyping og skjerming i innseilingen til Røst havn. Dette vil gi økt sikkerhet, bedre framkommelighet og tilrettelegge for at større fartøy kan seile inn til havna, som har stor fiskeriaktivitet. Kostnadsanslaget for tiltakene er på kr 165 millioner. Prosjektet er prioritert i første seksårsperiode.

• Mo i Rana

Nye sjømerker skal etableres i innseilingen og farvannet skal gjøres dypere for å bedre framkommeligheten og tilgjengeligheten til havna i Mo i Rana. Kostnadsanslaget er på kr 114 millioner, og prosjektet er prioritert i første seksårsperiode.

• Bognes–Tjeldsundet–Harstad, Hamarøy, Narvik, Lødingen, Tjeldsund og Harstad (fylkeskryssende prosjekt)

Tiltak for å gi økt bredde og større dybde i farvannet, samt fornying og oppgradering av sjømerker. Kostnadsanslaget for tiltakene, som er prioritert i første seksårsperiode, er på kr 284 millioner.

• Svolvær–Raftsundet

Tiltak som skal gi økt bredde og større dybde i farvannet, og sjømerkene skal fornyes og oppgraderes. Prislapp på

kr 143 millioner kroner, og prioritert i første seksårsperiode.

Jernbane

I ny Nasjonal transportplan ligger det inne fire godstransportstrekninger der det skal gjøres tiltak. Det er prioritert totalt kr 3,3 mrd., samlet til alle pakkene. Trondheim–Bodø og Oslo–Narvik er to av disse pakkene.

• Trondheim–Bodø

Nye kryssingsspor som sørger for at godstransport på strekningen mellom Trondheim og Bodø kommer raskere fram. Jernbanedirektoratet og Bane NOR vil jobbe videre med å finne de rette og beste tiltakene. Nytt kryssingsspor på Sukkertoppen i Saltdal kommune kan være aktuelt i Nordland fylke.

• Oslo–Narvik

Tiltak som sørger for at godstogene på strekningen mellom Oslo og Narvik kan være opp mot 740 meter lange og kommer raskere fram. I Nordland fylke er utbedring av Narvik terminal og Narvik stasjon lagt opp til å starte i første seksårsperiode.

• ERTMS

ERTMS er et felleseuropeisk, digitalt signal- og sikringssystem som skal innføres på hele det norske jernbanenettet. Det vil gi en mer nøyaktig og sikker jernbane. I tillegg vil det øke kapasiteten på sporet på sikt, fordi togene kan kjøre tettere enn i dag. Systemet skal innføres i Norge til midten av 2030-tallet, så det vil bli aktivitet på de fleste jernbanestrekninger i løpet av NTP-perioden. Det er lagt til grunn kr 10,5 mrd. til arbeidet i første seksårsperiode. Det pågår nå installasjon av ERTMS på Nordlandsbanen, og etter planen blir dette den første banen i ordinær drift med ERTMS i Norge.



Vil styrke godstransporten på Ofotbanen

Regjeringen foreslår å bruke 300 millioner kroner til å styrke godstransporten på jernbane i Nord-Norge.

En utbygging av terminalen i Narvik vil føre til en langt høyere kapasitet.

I 2020 håndterte godsterminalen i Narvik over 70 000 containere. Behovet har stadig vært økende og nå ønsker regjeringen en

utvidelse av kapasiteten til 100 000 containere årlig.

– Dette er gode nyheter. Vi er klare til å komme i gang og sørge for en styrking av godstrafikken på jernbanen, sier områdedirektør Thor Brækkan for Bane NORs område nord i en pressemelding.

Effektiviseringstiltakene vil koste snau 300 millioner kroner og skal etter planen være ferdige i 2023. Det er reduserte utgifter til andre jernbaneprosjekt som

gjør det mulig å starte arbeidet på Narvikterminalen i år innenfor gjeldende budsjettbevilgning. Opprinnelig var det tatt høyde for å starte arbeidet på terminalen i 2022. Hvis Stortinget vedtar regjeringens forslag, kan utbyggingen begynne allerede i høst.

– Å styrke godskapasiteten på bane gir lavere klimautslipp, økt trafikksikkerhet og frigjør kapasitet på veiene. Dette er en bærekraftig satsing, sier Brækkan.



Forslaget fra regjeringen kom tirsdag 11. mai i forbindelse med fremleggelsen av revidert nasjonalbudsjett. Her understreker samferdselsminister Knut Arild Hareide at regjeringen vil fortsette satsingen på den skinnegående godstransporten.

NARVIKGODSTERMINAL:
Foto: Bane NOR

Terminalen på Fagernes i Narvik er Norges nordligste, og håndterer både malmtog, biltog, vognlasttog og kombitog.

Prosjekter i Troms og Finnmark

Vei

• **Hålogalandsveien: E10/rv. 85 Tjeldsund–Gullesfjordbotn–Langvassbukta**
Se under Nordland.

• **E8 Sørbotn–Laukslett**

Ny vei som er kortere og mer trafiksikker enn dagens vei, bygges på vestsiden av Ramfjorden, og vil gi et bedre miljø for de som bor langs dagens strekning. Prosjektet skal koste om lag kr 2 mrd og er prioritert oppstartet og fullfinansiering i første seksårsperiode.

• **E8 Flyplasstunnelen**

Som del av Bypakke Tenk Tromsø skal det bygges tunnel mellom Breivika og Langnes, samt veier mellom tunnelen og kryss og veier inn mot den nye tunnelen. Kostnadsanslaget er kr 1,8 mrd., prioritert oppstart i første seksårsperiode med et statlig bidrag på kr 50 millioner. I tillegg kommer bompenger.

• **E6 Nordkjosbotn–Hatteng**

Strekningen overføres til Nye Veier, som skal gjøre veien bredere, rette ut svinger og forsterke veiens bæreevne er eksempler på aktuelle tiltak. Nye Veier har ikke beregnet kostnadene for strekningen, men tidligere kostnadsanslag gjort av Statens vegvesen, ligger på om lag kr 1,8 mrd. Nye Veiers styre skal vurdere utbyggingsrekkefølge og oppstartstidspunkt.

• **E6 Olderdalen–Langslett**

Strekningen overføres til Nye Veier, som skal gjøre veien bredere, rette ut svinger og forsterke veiens bæreevne er eksempler på aktuelle tiltak. Nye Veier har ikke beregnet kostnadene for strekningen, men tidligere kostnadsanslag gjort av Statens vegvesen, ligger på om lag kr 2,1 mrd. Nye Veiers styre skal vurdere utbyggingsrekkefølge og oppstartstidspunkt.

• **E45 Kløfta (Alta)**

Veien har stor skredfare, og er spesielt krevende vinterstid. Det skal bygges ny, bedre og mer trafiksikker vei. Dagens strekning blir sykkelvei om sommeren. Kostnadsanslag for prosjektet er kr 1,1

mrd. Det er prioritert oppstart og fullfinansiering i første seksårsperiode.

• **E69 Skarvbergtunnelen**

Ny vei på nesten 7 kilometer, halvparten i tunnel. Veien er i dag skredutsatt. Prosjektet har et kostnadsanslag på kr 1,4 mrd. og er under bygging. Det er lagt til grunn kr 230 millioner i første seksårsperiode for å fullføre prosjektet.

• **Rv. 94 Akkarfjord–Jansvannet**

Det skal bygges ny, bedre og mer trafiksikker vei (utbedring). Dagens strekning mangler gul midtlinje, har bratte stigninger, skarpe svinger, stenges ofte og har skredfare. Det er lagt til grunn kr 690 millioner til tiltakene, med oppstart og fullfinansiering prioritert i første seksårsperiode.

• **Rv. 94 Mollstrand–Grøtnes**

Dagens strekning mangler gul midtlinje, har bratte stigninger, skarpe svinger, stenges ofte og har skredfare. Nå utbedres den, og gjøres bedre og tryggere. Det er lagt til grunn kr 300 millioner til tiltakene, med oppstart og fullfinansiering prioritert i første seksårsperiode.

Kyst

• **Bognes–Tjeldsundet–Harstad, Hamarøy, Narvik, Lødingen, Tjeldsund og Harstad kommuner i Nordland og Troms og Finnmark fylkeskommuner**

Tiltakene skal gi økt bredde og større dybde i farvannet. Sjømerkene skal fornyes og oppgraderes. Dette vil øke sikkerheten og framkommeligheten. Det er lagt til grunn 284 millioner kroner til tiltakene, alt i første seksårsperiode.

• **Innseiling Vardø havn, Vardø kommune**

Det skal gjennomføres merking, utdyping og skjerming i innseilingen til Vardø havn. Dette vil gi økt sikkerhet, bedre framkommelighet og tilrettelegge for at større fartøy kan seile inn til havna, som har stor fiskeriaktivitet. Kostnadsanslaget for tiltakene er på 200 millioner kroner. Det er lagt til grunn oppstart med 65 millioner kroner i første seksårsperiode.

• **Innseiling Kjøllefjord havn, Lebesby kommune**

Det skal gjennomføres merking, utdyping og skjerming i innseilingen til Kjøllefjord havn. Dette vil gi økt sikkerhet, bedre framkommelighet og tilrettelegge for at større fartøy kan seile inn til havna, som har stor fiskeriaktivitet. Kostnadsanslaget for tiltakene er på 208 millioner kroner. Det er lagt opp til oppstart og fullfinansiering i første seksårsperiode.

• **Innseiling Leirpollen, Tana kommune**

Innseilingen skal mudres og det skal settes opp nye sjømerker i farvannet inn mot Leirpollen. Dette vil redusere sannsynligheten for ulykker. Innseilingen er i dag smal med mange kursendringer og for grunn til at de største fartøyene kan seile fullastet. Kostnadsanslagene for tiltakene er på 109 millioner kroner. Prosjektet har oppstart og er fullfinansiert i første seksårsperiode.

• **Innseiling Årviksand havn, Skjervøy kommune**

Det skal gjennomføres merking, utdyping og skjerming i innseilingen til Årviksand havn. Dette vil gi økt sikkerhet, bedre framkommelighet og tilrettelegge for at større fartøy kan seile inn til havna, som har stor fiskeriaktivitet. Kostnadsanslaget for tiltakene er på 67 millioner kroner. Det er lagt opp til oppstart og fullfinansiering i første seksårsperiode.

• **Innseiling Senjahopen, Senja kommune**

Det skal gjøres utdypinger i innseilingen og havna. Dette vil gjøre innseilingen sikrere, tilrettelegge for større fartøy og gi muligheter for nye næringsareal. Kostnadsanslaget er 127 millioner kroner. Forskutteringsprosjekter er allerede inngåtte avtaler der kommunene kan sette i gang prosjektet og få tilbakebetalt kostnadene senere. Forskutteringsavtaler har til hensikt å sikre kontinuitet i gjennomføringen av prosjekter i forbindelse med overføringen av fiskerihavnene fra staten til fylkeskommunene. Troms og Finnmark har ennå ikke overtatt fiskerihavnene.

• **Engenes fiskerihavn, Ibestad kommune**

Det skal gjøre utdypinger i havna og moloen skal bygges ut. Dette vil gjøre innseilingen sikrere, tilrettelegge for større fartøy og gi muligheter for nye næringsareal. Kostnadsanslaget er 95 millioner kroner. Forskutteringsprosjekter er allerede inngåtte avtaler der kommunene kan sette i gang prosjektet og få tilbakebetalt kostnadene senere. Forskutteringsavtaler har til hensikt å sikre kontinuitet i gjennomføringen av prosjekter i forbindelse med overføringen av fiskerihavnene fra staten til fylkeskommunene. Troms og Finnmark har ennå ikke overtatt fiskerihavnene.

• **Gamvik fiskerihavn, Gamvik kommune**

Det skal gjøre utdypinger i havna og moloen skal bygges ut. Dette vil gjøre innseilingen sikrere, tilrettelegge for større fartøy og gi muligheter for nye næringsareal. Kostnadsanslaget er 72 millioner kroner. Forskutteringsprosjekter er allerede inngåtte avtaler der kommunene kan sette i gang prosjektet og få tilbakebetalt kostnadene senere. Forskutteringsavtaler har til hensikt å sikre kontinuitet i gjennomføringen av prosjekter i forbindelse med overføringen av fiskerihavnene fra staten til fylkeskommunene. Troms og Finnmark har ennå ikke overtatt fiskerihavnene.

• **Kamøyvær fiskerihavn, Nordkapp kommune**

Detskalgjøreutdypingerihavnaogmoloen skal bygges ut. Dette vil gjøre innseilingen sikrere, tilrettelegge for større fartøy og gi muligheter for nye næringsareal. Kostnadsanslaget er 33,5 millioner kroner. Forskutteringsprosjekter er allerede inngåtte avtaler der kommunene kan sette i gang prosjektet og få tilbakebetalt kostnadene senere. Forskutteringsavtaler har til hensikt å sikre kontinuitet i gjennomføringen av prosjekter i forbindelse med overføringen av fiskerihavnene fra staten til fylkeskommunene. Troms og Finnmark har ennå ikke overtatt fiskerihavnene.

Trygg helårsveg til Nordkapp

I starten av mai fikk Skanska hull i den nye Skarvbergtunnelen på E69 i Finnmark.

Tunnelen skal lose trafikken forbi et svært rasutsatt område og sikre stabil helårs vegforbindelse til Honningsvåg og turistmagnet, Nordkapp.

Men anlegget er sterkt forsinket og har vært forfulgt av uhell. Noen knytter problemene til en hellig samisk sten og til knust kjærlighet.

- Det er alltid moro når den siste salva går av og det blir mulig å gå eller kjøre gjennom fjellet. Men dette gjennomslaget vil jeg nok huske ekstra lenge. Det har vært en stri tårn, men vi har stått

på og jeg er utrolig stolt over den jobben våre dyktige tunnelarbeidere har gjort, sier prosjektleder i Skanska, Tor Gildestad.

Sikker helårsveg

For de som bor ved og bruker denne vegen daglig er dette en viktig milepel, mener statsråd, Knut Arild Hareide. - Nå er det verste gjort. Det betyr at vi er ett skritt nærmere ny og

trafiksikker vei. Det er svært gledelig for alle som bruker E69. Dagens Skarvbergtunnelen ligger mellom Olderfjord og Honningsvåg. Den tilfredsstillende ikke myndighetskrav og er ulykkesbelastet. I tillegg er deler av vegen før og etter tunnelen svært skredutsatt. Totalt bygges det nå ca. 6,8 kilometer ny E69 der den nye tunnelen utgjør nesten 3,5 kilometer. Ny tunnel bygges med fysisk skille mellom bilister og myke trafikanter, for å sikre at alle kan ferdes trygt i tunnelen.



JUBEL: En lykkelig gjeng med tunneldrivere etter gjennomslaget i tunnelen. Foto: Ragnhild Oline Eliassen, Statens vegvesen

| Bygg- og anleggsbedrifter i Nord-Norge - 2020 | | | | | | | | | | |
|---|-----------|---|------------------|------------------|----------------|---------------|--------------------|---------------|-------------|----------------|
| Selskap | Kommune | Bransje | Driftsinntekter | | Driftsresultat | | Resultat før skatt | | Lønnsomhet* | Egenkapital |
| | | | 2019 | 2018 | 2019 | 2018 | 2019 | 2018 | | |
| Tall i 1000 kroner | | | | | | | | | | |
| GUNVALD JOHANSEN BYGG AS | Bodø | Oppføring av bygninger | 640 820 | 484 951 | 5 020 | 3 051 | 3 551 | 2 164 | 0,6 | 55 765 |
| NORDASFALT AS | Bodø | Bygging av veier og motorveier | 458 411 | 509 918 | 30 802 | 16 252 | 30 380 | 15 265 | 6,6 | 102 391 |
| SVEVIA NORGE AS | Vefsn | Bygging av veier og motorveier | 450 434 | 427 880 | -17 755 | -409 | -18 296 | -3 175 | -4,1 | 43 104 |
| THORE MAGNUSSEN OG SØNN AS | Vestvågøy | Grunnarbeid | 183 403 | 146 774 | 9 070 | 849 | 8 993 | 545 | 4,9 | 23 045 |
| TRE OG BETONG AS | Rana | Oppføring av bygninger | 116 380 | 47 207 | 10 011 | -3 385 | 10 045 | -2 631 | 8,6 | 15 980 |
| LOFOTEN ELEKTRO AS | Vågan | Elektrisk installasjonsarbeid | 104 298 | 90 007 | 11 884 | 6 249 | 11 952 | 6 380 | 11,5 | 19 842 |
| BODØ SENTRUM AS | Bodø | Utvikling og salg av egen fast eiendom ellers | 81 144 | 130 256 | 14 167 | 2 346 | 11 643 | -630 | 14,3 | 15 588 |
| BETONGSERVICE AS | Nordreisa | Annen spesialisert bygge- og anleggsvirksomhet | 78 457 | 64 608 | 4 816 | 6 446 | 4 676 | 6 520 | 6,0 | 40 734 |
| KOLBJØRN NILSSKOG AS | Vefsn | Grunnarbeid | 75 953 | 169 210 | 3 329 | -6 032 | 1 386 | -7 989 | 1,8 | 2 274 |
| RØRLEGGERMESTER REIDAR SKAGSETH AS | Tromsø | Rørlegger- og ventilasjonsarbeid | 67 774 | 57 875 | 5 117 | -2 469 | 5 187 | -2 385 | 7,7 | 15 850 |
| ELMAR SVENDSEN AS | Vefsn | Oppføring av bygninger | 67 342 | 47 264 | 4 181 | 2 342 | 4 305 | 2 487 | 6,4 | 13 256 |
| TROMS BYGGMONTERING AS | Tromsø | Oppføring av bygninger | 62 902 | 59 600 | 7 479 | 2 510 | 7 491 | 2 523 | 11,9 | 5 609 |
| BODØ GLASS & RAMME AS | Bodø | Glassarbeid | 55 537 | 48 603 | 3 169 | 153 | 3 117 | 10 | 5,6 | 9 606 |
| BRØDRENE KILLI AS | Harstad | Grunnarbeid | 55 047 | 46 051 | 1 700 | 296 | 1 754 | 484 | 3,2 | 14 176 |
| BENDIKSEN ENTREPRENØR AS | Brønnøy | Grunnarbeid | 53 938 | 43 854 | 7 531 | 4 180 | 7 240 | 3 848 | 13,4 | 14 093 |
| VINTER ENTREPRENØR AS | Evenes | Grunnarbeid | 49 513 | 43 612 | 2 413 | 2 108 | 1 270 | 927 | 2,6 | 5 318 |
| ELTRO INSTALLASJON AS | Tromsø | Elektrisk installasjonsarbeid | 45 237 | 36 953 | 4 653 | 2 861 | 4 671 | 3 107 | 10,3 | 14 048 |
| STENGER & IBSEN CONSTRUCTION NORGE AS | Tromsø | Bygging av anlegg for elektrisitet og telekommunikasjon | 44 610 | 24 085 | 5 772 | 1 956 | 5 929 | 1 539 | 13,3 | 7 710 |
| VANN & VARME AS | Harstad | Rørlegger- og ventilasjonsarbeid | 42 355 | 28 856 | 505 | -1 928 | 554 | -1 893 | 1,3 | 875 |
| PROTAN TAKSERVICE AS | Alta | Takarbeid ellers | 41 725 | 53 272 | 2 302 | 3 037 | 2 266 | 3 047 | 5,4 | 5 408 |
| SUM: | | | 2 775 280 | 2 560 836 | 116 166 | 40 413 | 108 114 | 30 143 | 4,2 | 424 672 |

Økt omsetning og resultatforbedring i 2020



Regnskapstallene bekrefter at pandemi-året 2020 ble langt bedre enn fryktet for bygg- og anleggsbedriftene.

Av - Jonas Ellingsen

Det er fortsatt en stund til alle selskap har levert sine regnskap, men de som er tilgjengelige tyder på at bygg- og anleggsbransjen kom langt bedre ut av 2020 enn det man trodde ved inngangen av året.

Positiv resultatutvikling

Oversikten viser de 20 største aktørene innen bygg- og anlegg med tilgjengelig regnskapstall for 2020. Den samlede omsetningen i selskapene økte fra 2,55 i 2019 til 2,77 milliarder i 2020. Det er en

POSITIV UTVIKLING: Regnskapene som nå begynner å komme inn bekrefter at bygg- og anleggsbransjen kom seg gjennom 2020 på en positiv måte.

økning på 7 prosent, noe som er mer enn den generelle prisveksten.

Mens omsetningen var stabil i forhold til 2019, ble derimot tallene på bunnlinjen tredoblet i positiv retning i 2020. For flere av selskapene er et negativt resultat snudd til pluss.

Økt aktivitet

Ordinært resultat før skatt i prosent av omsetningen ga en gjennomsnittlig lønnsomhetsmargin på 4 - det vil si at fire kroner for hver omsatt hundrelapp ble igjen på bunnlinjen.

For de rene byggentreprenørene i Nord-Norge har det generelt vært økt aktivitet, der det ble igangsatt bygging av ca. 778.000 kvadratmeter. Det er en økning på 12 % i forhold til 2019 og 20.000 kvadratmeter over gjennomsnittet de siste 10 år. Sør-Norge hadde til sammenligning en økning på kun 2 %.





«Fag er viktig, men menneskene jeg er

SAMSPILL: - Det var en enorm endring å gå fra å være spiller til å bli leder. Mye større enn jeg trodde. Men for meg handler det alltid om samspillet med andre, sier trenerutvikler i Bodø/Glimt, Stig Johansen. Foto: Privat

og praktiseres. Og 20 år med en karriere som tok ham fra Kabelvåg IL, til Bodø/Glimt, Southampton, Helsingborg og tilbake til Glimt igjen, har gjort at han erfaring med oppturer og nedture. Gull og gråstein går hånd i hånd, og marginene er ofte mye mindre enn det omgivelsene klarer å få øye på.

Fotballklubben Bodø/Glimt har alltid vært like ustabil som en nordnorsk sommerdag; det eneste du kan være sikker på er at etter sol kommer regn – og i Glimts tilfelle har regnet og nedrykkene vært like forutsigbare som hvert eneste cupgull. Gode spillere har kommet og gått, trenere har hatt suksess og fått sparken i samme sesong, og store inntekter har ikke hindret økonomisk kaos.

Stig Johansen (48) ble lei jaget etter poeng. Han vil heller være med å utvikle bedre ledere.

Av - Edd Meby

- Da jeg la opp som fotballspiller ble jeg fort kvitt iveren etter å bli topp trener. Jeg hadde ikke lenger det behovet for å jage trepoengere. Jeg ville heller hjelpe unge spillere, sier lofotingen som spilte i Bodø/Glimt til han var 39 år.

I dag er han trenerutvikler i klubben som tok sitt første seriegull i 2020, og jobben hans går i praksis ut på å trene de som er trenere i klubbens akademi. Da han startet i den jobben 1. januar 2017 var han den første i Norge. Nå er norsk fotball full av trenerutviklere, ikke bare i toppen, men også i breddefotballen. Det kan virke som om norsk fotball har innsett at nøkkelen til bedre landslag og klubblag nødvendigvis ikke er å sette de beste 6-åringene sammen, men å gi dem bedre trenere.

Mål for utvikling

-Jeg jobber med noen fantastiske

▶ *Å forsøke å gjen-skape suksess er kanskje enda vanskeligere i idretten enn i næringslivet.*

unge trenere. De er allerede sterke faglig, så jeg er mest opptatt av å utvikle dem som mennesker, slik at de blir gode ledere. Sånn sett er det klart sammenlignbart med det som gjøres i næringslivet.

Rent bortsett fra at de 12 trenerne Stig trener i Bodø/Glimt sannsynligvis får en mye bedre oppfølging enn en

mellomleder i en middels stor nordnorsk bedrift.

- Selvsagt følger jeg dem på trening og i kamp, der de får tilbakemelding på hvordan de løser de daglige utfordringene. Jeg følger én og én trener i en uke av gangen. Vi har samtaler og de setter seg sine egne utviklingsmål, og vi diskuterer tema som lederskap eller konfliktløsning. Det vil si; jeg lytter mye mer enn jeg snakker.

Gull og gråstein

Selv om stig ikke er involvert i den daglige driften av klubbens seniorlag, har han god innsikt i hvordan det tenkes

Sanerte gjeld

Så sent som i 2010 var det fullstendig krise i klubben.

- Vi greide så vidt å unngå stupet, men klarte å sanere 40 millioner kroner i gjeld. Fra 2011 startet vi et løp der vi la mer vekt på spillerutvikling, der vi etablerte klubbens akademi. Vi hadde gjort mange bomkjøp av spillere. Nå ville vi ha fokus på unge norske spillere. Siden har vi som var her utviklet oss hvert år, og de som er kommet til klubben har tilført sin kompetanse og sin personlighet. Det har gitt oss en god miks. Akkurat som i næringslivet, må vi være omstillingsdyktige.

det er opptatt av»



Balansegang

-Men det er en balansegang mellom å utvikle seg og ta vare på det man allerede gjør bra, enten du driver hermetikfabrikk eller utvikler toppidrett?

- Ja, og den er vanskelig. Utvikler du deg for raskt, kan du miste noe verdifullt på veien. På den ene siden må du hele tiden ta nye steg. På den andre siden får du ikke svaret før du har prøvd. Vi har for så vidt en planlagt suksess i Glimt, i den forstand at vi som jobber i klubben har sett fremgang hele veien. Jeg så for meg at det ville resultere i at vi skulle etablere oss stabilt høyere opp i toppen og ta et cupgull

i ny og ne, men seriegull så jeg faktisk ikke for meg.

Den tøffeste oppgaven

Bodø/Glimt har alltid svinget i prestasjonene, både på og utenfor banen - helt til 2020. Det er første gang i klubbens toppseriehistorie at Glimt klarte å følge opp en god sesong med en tilsvarende. Gullet i fjor var til og med en forbedring fra sølvet i 2019. Plutselig er Bodø/Glimt, som alltid har vært best på offensiven, i forsvarsposisjon. Det er en rolle som er helt ny og krevende.

- Ja, det er jo den tøffeste oppgaven du kan ha. Å forsøke

å gjenskape suksess er kanskje enda vanskeligere i idretten enn i næringslivet. Det ligger i fotballens natur å satse for å vinne, men alle som har vært med en stund vet jo at flaks og tilfeldigheter også spiller en rolle.

Voksesmerter

- I fjor var det koronapandemi. Mange toppklubber permitterte spillerne. I Glimt gjorde vi ikke det. Alle gikk ned i lønn, vi kuttet kostnader - men vi trente knallhardt. Hvor viktig var det for at vi tok gull? Umulig å si.
- Har gullet endret Glimt?
- Vi vet ikke om vi har gjort det, uten at vi har lagt merke til det. Vi jobber som i fjor, så vil tiden

Stig Johansen om:

Talent:

Det er veldig mange med talent, men bare noen få skjønner hvordan de skal utnytte det. Og hva som kreves av arbeid.

Krav:

Det er et helvete å bli virkelig god i noe. Så god at du får applaus og spiller for 50.000 på tribunene. Du må skape det sjøl og det koster.

Motgang:

Den kommer, men du må forberede deg på motgang og øve deg på hvordan du skal møte den. Jeg folder hendene og håper vi ikke taper de tre første kampene i år, men gjør vi det og ligger sist på tabellen, hvor sterke er vi da?

Utvikling:

Alt handler om å gjør sitt beste. Hver dag. All utvikling tar tid.

Selvinnsikt:

Jeg er heldig som har folk rundt meg som utvikler meg hver dag.

Fremtiden:

Jeg kunne jobbet i næringslivet hvis jeg fikk jobbe med å utvikle mennesker.

Mantra:

Ikke la din dårlige dag gå ut over andre.

Økonomi:

Jeg er glad i tall. Kjøp og salg av aksjer er blitt en liten hobby.

Ros: Trener Trond Sollied sa en gang om meg at «han Stig er en ekstremt god lagspiller». Det er et kompliment jeg virkelig setter pris på.

Stig Johansen CV:

Jobb: Trenerutvikler i Bodø/Glimt

Klubber: Kabelvåg IL, Mjølner, FK Lofoten, Bodø/Glimt, Southampton, Bristol City, Helsingborg

Landskamper: 3

Mål for Bodø/Glimt: 90

Titler: Seriemester med Helsingborg i 1999

Topp scorer i Bodø/Glimt: 1995 (19), 1996 (13), 1997 (12), 2004 (6) og 2009 (8)

VEKST GIR UTFORDRINGER:

- Bodø/Glimt er i stor utvikling både som bedrift og klubb. Det er hele tiden en balansegang mellom å utvikle seg og ta vare på det man allerede gjør bra, medgir Stig Johansen.

▶ Det er et helvete å bli virkelig god i noe.

vise hva det holder til. Vi har gått fra 40 til 90 millioner på budsjettet, vi har mange flere ansatte og endrer oss, både som klubb og bedrift. Samtidig skal vi ta vare på verdiene og holdningene som har gitt oss suksess og fremgang. Det er vanskelig. Vi har voksesmerter.

Lagspill

Ledere i næringsliv eller i fotball vil nok kjenne seg igjen i den beskrivelsen, og det er en situasjon der det stilles krav til lederen. De som lykkes oftere enn andre har ofte tenkt lenger enn dagen i dag, samtidig som de evner å være tydelig tilstede her og nå.

- Det var en enorm endring å gå fra å være spiller til å bli leder. Mye større enn jeg trodde. Men for meg handler det alltid om samspillet med andre. Jeg liker å være en del av laget, med forskjellige typer og roller, der du kan slå en pasning i blinde fordi du vet at medspilleren er der. Det tror jeg kan overføres til næringslivet også. Selv om beslutninger til syvende og sist må tas av en leder, får han det lettere om han har valgt et godt lag rundt seg. Et lag som spiller lederen god. Jeg fungerer best på et lag der vi spiller hverandre gode. Så kan jeg heller sette ballen i mål, smiler den gamle toppscorer.



The Storm:

- Skal gi Bodø noe å være stolt av

Økt hotellkapasitet og flere boliger i Bodø sentrum: Dette er «The Storm».

Av – Edd Meby

1. juli åpner Choice Comfort det nye hotellet og dermed står The Storm ferdig; 13.000 kvadratmeter fordelt 50-50 med bolig og næring på en av de mest attraktive tomtene midt i Bodø.

- Vi vil gi byen noe å være stolt av. Bodø er en by som er rigget for vekst, og The Storm vil gi mer liv i sentrum og bedre hotellkapasitet. Det trenger vi for å kunne være en attraktiv by, sier adm. dir. i Corponor AS, Roy B. Nilssen.

158 hotellrom

Eiendomsselskapet Corponor AS ble etablert i 1994 og har siden vært en sentral aktør i boligutvikling i Bodø. Sammen med Barlindhaug Eiendom AS og Hospitality Invest AS har Corponor dannet selskapet Hotell Stormen AS, som står bak The Storm. Med sine 16 etasjer setter bygget sitt solide preg på det som etter hvert fremstår som Bodøs nye skyline.

- De nederste 8 etasjene gir 158 hotellrom, mens de 8 på toppen blir til 48 leiligheter fra 40 til 180 kvadratmeter. Prisene varierer fra 3 til 14 millioner, og kjøperne vil kunne benytte hotellets tilbud, enten det er renhold, restaurant eller treningssenter, forteller Nilssen.

Lager kontrast

Corponor foretrekker å gjøre sine prosjekter i totalentreprise, og har på The Storm hatt et utmerket samarbeid med Consto AS, som har ansvaret for at de rundt 15 underleverandørene har levert kvalitet og holdt fremdriftsplanen.

- Det er Voll Arkitekter AS som sammen med Per Knudsen Arkitektkontor AS har skapt bygget og vi er veldig fornøyd med resultatet. Personlig liker jeg de mørke fasadene, som stikker seg litt ut og gir en fin kontrast i en by der det den siste tiden er satt opp mange lyse bygg, sier Nilssen.

Skaper fremtiden

Bodø sentrum har de siste 10 årene gått gjennom en betydelig fornyelse, der renovering og erstatning av eldre bygningsmasse har gitt byen et helt nytt uttrykk. De politiske signalene er tydelige; det skal bo flere mennesker i sentrum. Corponor har for tiden store planer på



nabotomta til The Storm, der en av byens gamle hoteller, Norrøna, skal renoveres - i tett samarbeid med vernemyndighetene. Corponor vil både bygge nytt og ta vare på det gamle som har verdi for Bodø. På den måten er eiendomsselskapet med på å prege byens fremtid.



INTERIØR: Detaljer fra stue i en de større leilighetene i The Storm. Enstavs parkett, vannbåren varme og store, høye vindusflater er standard i alle leilighetene. Illustrasjon: Corponor AS



Bodø er en by som er rigget for vekst, og The Storm vil gi mer liv i sentrum og bedre hotellkapasitet.



**Ansvarlig prosjekterende
for brannkonsept**

total | Brann teknisk
Brannsikring as | rådgivning



De beste brann- og byggetekniske løsningene

Telefon 92 29 86 66 • E-post: alta@totbrann.no • www.totbrann.no

Grunn-
entreprisen
på The Storm
er utført av



Asgotslett • 8120 NYGÅRDSJØEN • Tlf.: 94 16 97 94 • post@enkonas.no • www.enkonas.no

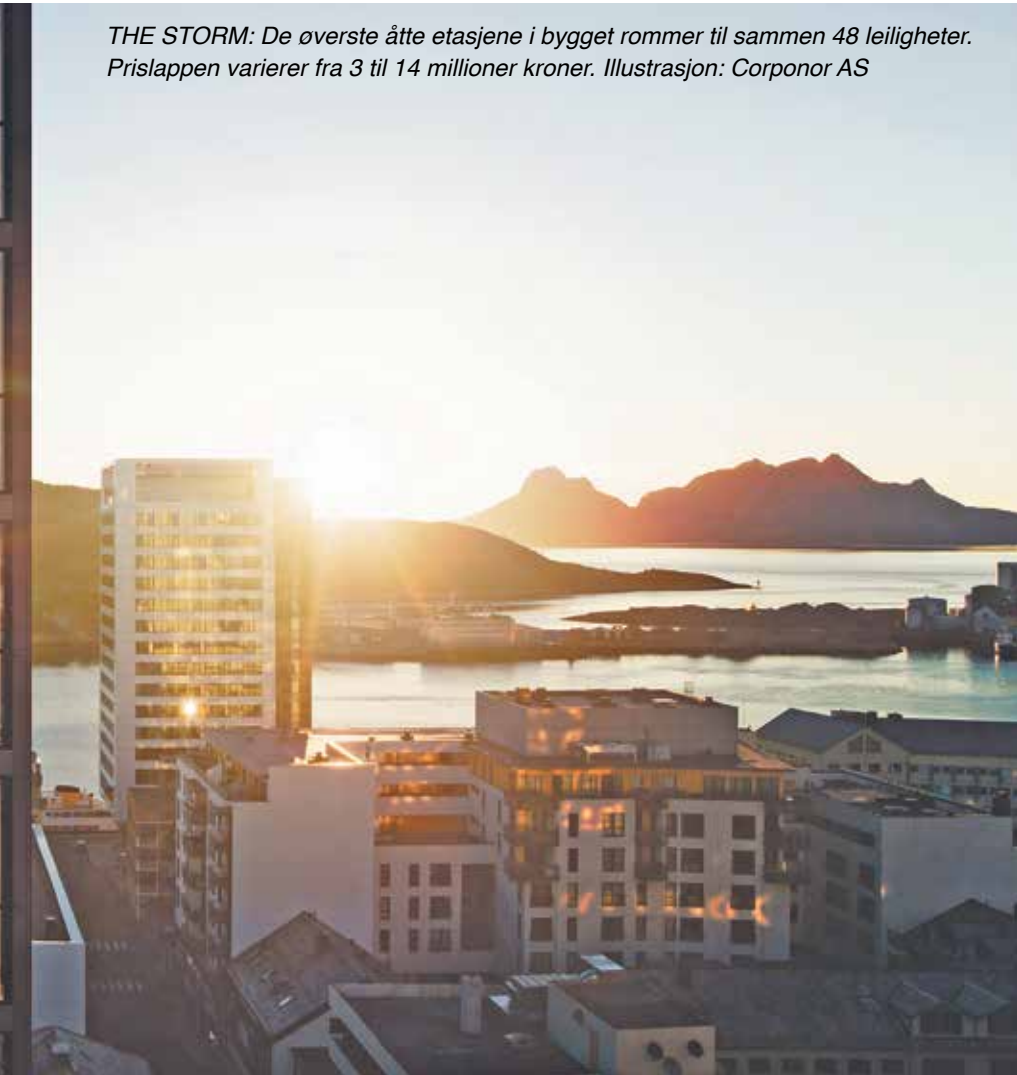


AF Decom

Rivingen av den gamle bygningmassen
ble utført av av AF Decom AS.

afgruppen.no

THE STORM: De øverste åtte etasjene i bygget rommer til sammen 48 leiligheter. Prislappen varierer fra 3 til 14 millioner kroner. Illustrasjon: Corponor AS



BAKKEPLAN: Med sine 16 etasjer setter The Storm sitt preg på Bodø Sentrum. Foto: Corponor AS



asplan
viak



Vi har vært rådgivende ingeniører for byggeteknikk

Telefon: 417 99 417 | asplanviak.no

Prosjektfakta: The Storm

Sted: Bodø

Byggherre: Hotel Stormen AS, som er eid av Corponor AS, Barlindhaug Eiendom AS og Hospitality Invest AS med 33,33 % hver.

Totalentreprenør: Consto Nord AS

Kontraktssum, ekskl mva: 306 mnok

Brutto areal: 13.000 m²

Antall etasjer: 16

Byggeperiode:

Februar 2019 – juni 2021

Står fjellstøtt i plasstøpt betong

The Storm står på trygg grunn i vindfulle Bodø.

Av – Edd Meby

- Vanligvis bygger vi i seks-sju etasjer, så å bygge 16 etasjer er ikke dagligdags for oss. Da var vi nødt til å gripe ting an på en litt annen måte, sier prosjektleder for The Storm i Consto Nord AS, Bengt Brobakk.

Med solide pæler rett i grunn-fjellet og plasstøpt betong med Conform sitt system har totalentreprenør Consto Nord reist Bodøs høyeste bygg på 58 meter, helt etter planen og presist på tidsskjema til overlevering 17. juni.

Taklet pandemien

Det vil si; ikke helt etter planen: - 12. mars i 2020 fikk vi smake på konsekvensene av koronapandemien. På det tidspunkt var vi kommet til 12-13 etasje, men vi maktet å holde hjulene i gang. Det er jeg veldig godt fornøyd med, spesielt fordi var har veldig mye utenlandsk arbeidskraft. Takket være overgang til norsk arbeidstid klarte vi å omstille oss, og gode smitteverntiltak gjorde at vi ikke har hatt noen tilfeller av korona.

Ingen tvister

Det er godt gjort når det gjennom hele prosjektet har vært mellom 110-130 arbeidere i sving på byggeplassen.

- Vi er selvsagt opptatt av god HMS, og er stolte over at det ikke har vært én eneste skade på byggeplassen underveis, sier Brobakk, som ikke kan få skryte nok av samarbeidet med underleverandørene.

- Consto har en etablert praksis med faste månedlige møter med hvert enkelt fag.



GODT SAMARBEID: Constos prosjektleder Bengt Brobakk er meget fornøyd med samarbeidet både med byggherre og underleverandører. Foto: Consto

Der diskuterer vi alt fra økonomi, kvalitet, HMS og fremdrift. Det gjør at vi løser problemene underveis, og vi har ingen tvister når vi nå er ferdig med prosjektet.

God fremdrift

Bortsett fra bademodulene, som kom på bil fra Part AB i Kalix og ble tatt inn med heisekran, er alle rom bygd på stedet. Stenderverket i The Storm er stavet inn. Da arbeidet kom til 9. etasje ble det gjort midlertidig takteking. Dermed kunne rominndeling starte i etasjene 1-8, samtidig som arbeidet fra etasje 9-16 fortsatte. Etter tett bygg i 16. etasje ble teking i 9. etasje fjernet.

- Denne prosessen gjorde at vi kunne starte fire-fem måneder tidligere innvendig enn vi ellers ville vært nødt til, sier en svært fornøyd Bent Brobakk i Consto Nord AS.



Sikret personsikkerheten og evakuerings situasjonen med dynamisk ledesystem

Et bygg på 16 etasjer er en brann teknisk utfordring som krever nye løsninger.

Total Brannsikring AS tok oppdraget fra Consto AS med The Storm på strak arm.

- Den største utfordringen er faktisk at vi i Nord-Norge ikke setter opp så mange bygg på 16 etasjer. Så høye bygninger setter nemlig særskilte krav, spesielt brann teknisk, sier prosjektleder i Total Brannsikring AS, David Tran.

The Storm er som alle moderne større bygg lagt opp med mange brann celler og sprinkleranlegget, tiltak som forsinkes og i mange tilfeller også slukker brann. Det

betyr at det i The Storm er veldig mange barrierer for å hindre brannspredning i byggverket.

- For oss og byggherren er det viktig at vi kommer inn tidlig i prosessen, og der er Consto flinke. Brannsikring kan legge premisser som påvirker kostnadene. I dette prosjektet har vi nok påvirket det elektriske arbeidet mest.

Men Total Brannsikring as, som har fem medarbeidere og satte omsetningsrekord med 9 millioner i 2020, har også vært innovative i The Storm.

- Vi har satset på et dynamisk ledesystem, som fungerer slik at du under brann aktivt vil bli ledet mot rømningsruter fri fra brannrøyk. Dette øker personsikkerheten sammenlignet

mot et tradisjonelt ledesystem, som ikke tilpasser seg mot brann situasjonen og dermed også kan lede mot evt. røykfylte rømningsruter. Vi har også et varslings system og brannalarmorganisering som gjør at man i kun varsler og evakuerer den etasjen som er røyk og risikofyllt, og derved ikke automatisk evakuere hele hotellet, med de ulemper dette medfører spesielt nattestid og på vinteren.

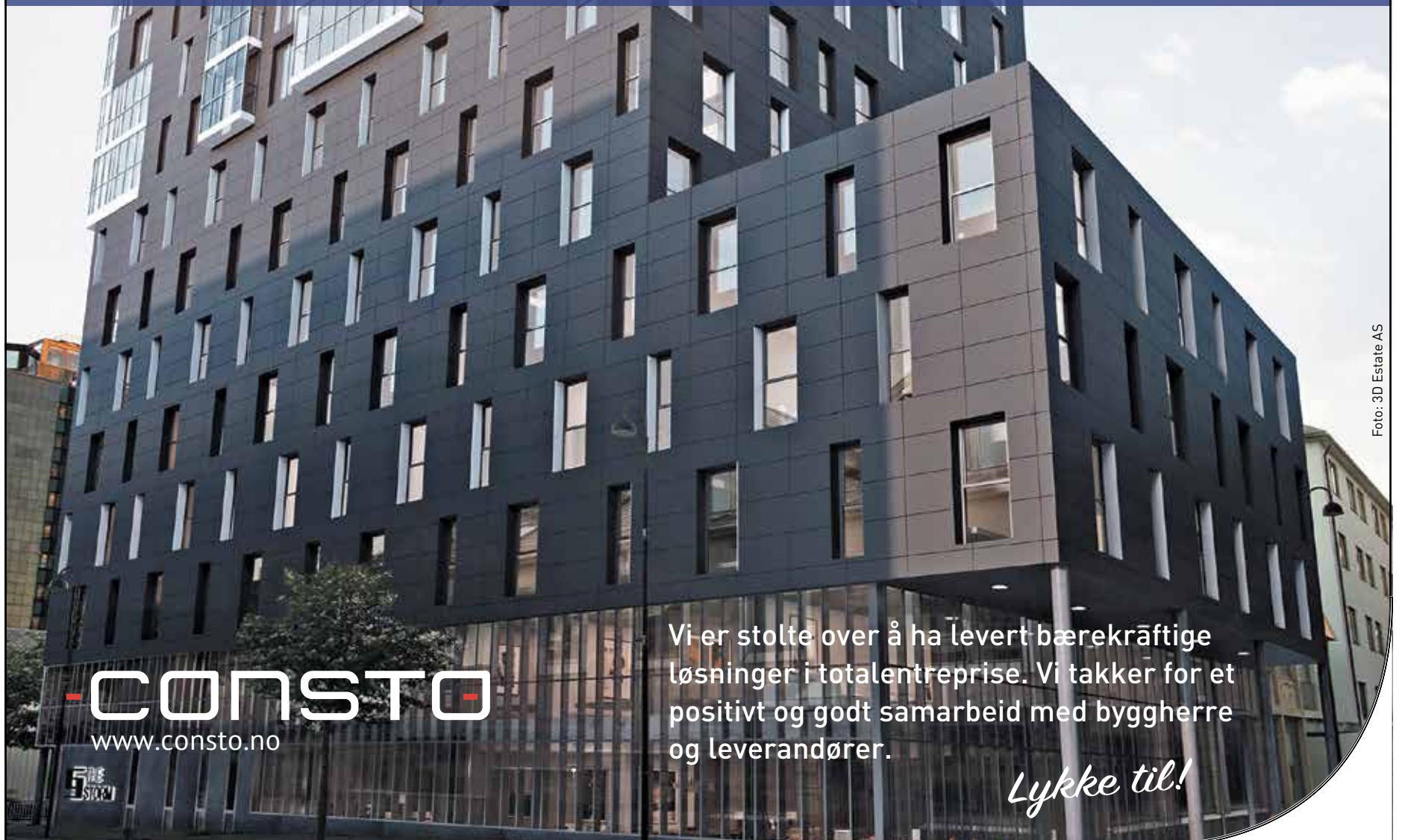
Mens Total Brannsikring as har bidratt med sitt i The Storm, har selskapet også vært involvert i et annet hotellprosjekt, i Harstad. Der er Thon Hotel Harstad, som ligger midt i byen med utsikt til Vågsfjorden, fra 2018 til februar 2021 renoverert og utvidet til 187 rom og moderne konferansedel.



- Her har oppdraget vært å brann sikre ny og eldre bygningsmasse, noe som alltid er en spennende faglig utfordring, spesielt når det er tre bygningskropper som skal bygges sammen, forklarer David Tran.

BRANNVERN: Branningeniør David Tran (tv) og daglig leder i Total Brannsikring AS, Bengt Slettli, løste utfordringene i The Storm. Foto: Total Brannsikring

Vi gratulerer oppdragsgiver Corponor AS med ferdigstillelsen av nye The Storm i Bodø.



- CONSTO
www.consto.no

Vi er stolte over å ha levert bærekraftige løsninger i totalentreprise. Vi takker for et positivt og godt samarbeid med byggherre og leverandører.

Lykke til!

Rift om toppleilighetene

De to øverste etasjene i The storm ble utsolgt første salgsdag.

Etter første salgsdag i september 2018 kunne Eiendomsmegler 1 og Corponor

notere et salg på over 200 millioner kroner. Da ble flere av de dyreste leilighetene på toppen solgt for mellom 13 og 14 millioner kroner.

Med leiligheter fra to til fem rom og priser ned mot tre millioner kroner, var

det alternativer for flere kjøpegrupper. En måned senere hadde 42 av 48 leiligheter fått sine nye eiere.

700 interesserte kjøpere hadde på forhånd satt seg opp på liste. Leilighetene gikk til en fast pris, noe som tilsa at budrunder ikke var aktuelt. Her handler det om hvem som var raskest på avtrekkeren.



Innertak og himlinger er levert av

Space
glass & byggmontering as

Tlf.: 91 54 33 10 Dølasletta 7 3408 Tranby



Vi har levert ventilasjon og byggautomasjon på The Storm i Bodø!

Vi gratulerer tiltakshaver Hotel Stormen AS med et flott bygg og takker Consto Nord AS for oppdraget.



GK Inneklima AS Avd Bodø | Burøyveien 12B | 8012 BODØ | Tlf. 75 55 12 00 | www.gk.no

Vi har vært arkitekt i detaljfasen for The Storm

PKA  **ARKITEKTER**

pka.no

Brattørgata 5 - 7010 TRONDHEIM

Nytt storhotell i Vesterålen

Peab Bjørn Bygg skal bygge Quality Hotel Richard With, som får beliggenhet rett ved Hurtigrutemuseet på Stokmarknes i Vesterålen.

Bare noen måneder etter ferdigstillelsen av Scandic Hotel Sortland med 128 rom, starter byggingen av en nytt hotell som overtar statusen som "Vesterålens største". Hotellprosjektet er et initiativ fra lokale investorer, og skal driftes av Petter Stordalens Nordic Choice Hotels. Byggherre er Hotell Richard With AS, og Peab Bjørn Byggs kontrakt har en verdi på 190 millioner kroner ekskl. mva.

Oppstart på byggeplass skjer i mai og høsten 2022 skal det

nye hotellet åpne. Hotellet er plassert på kaia, rett ved vernebygget over det gamle hurtigruteskipet MS Finnmarken som nylig er bygget av Peab Bjørn Bygg.

– Som lokal samfunnsbygger er stolte over å få være med på å prege Stokmarknes på denne måten. Vi har bygget mye på Hadseløya de siste 10 årene, og nå fortsetter vi. Nå ser vi frem til å vise hotellets eiere og Choicekjeden hva vi er i stand til å skape i fellesskap, og håper dette kan være starten på ett fremtidig samarbeid, sier administrerende direktør Gro Skaar Knutsen i Peab Bjørn Bygg.

Hun forteller at Peab Bjørn Bygg gjennom hotellprosjektet benytter muligheten til å etablere fast virksomhet i Stokmarknes, og skape nye arbeidsplasser i

lokalsamfunnet. - Vi planlegger å rekruttere flere nye medarbeidere lokalt, og kommer også til å satse på samarbeid med lokale leverandører og underentreprenører, sier Knutsen.

Quality Hotel Richard With vil bestå av to fløyer, den ene på seks etasjer og den andre på fem. Totalt blir det 158 hotellrom, av disse 24 superior rom og 5 suiter. Hotellet vil også romme restaurant, lobbybar, trimrom og konferansefasiliteter.

Peab Bjørn Byggs kontrakt omfatter totalentreprise bygg og koordineringsansvar for tekniske fag. - Våre egne folk vil stå for betongproduksjon av fundamenter og alt av tømmerarbeider. Råbygget er i betongelementer og skal utføres av en underentreprenør, sier distriktsjef Rune Stenberg i Peab Bjørn Bygg.



NYTT HOTELL: Det nye hotellet på Stokmarknes er tegnet av Arkitektene VIS-Å-VIS. Med 158 rom og 318 sengeplasser blir det Vesterålens største hotell. Illustrasjon: VIS-Å-VIS,

– Prosjektet passer perfekt med Peabs arbeidsmetodikk, involverende planlegging. Suksesskriteriet her er samarbeidet mellom byggherre, Peab og sideentreprenører. Et hotell av slikt omfang er også godt egnet

for industriell produksjon og taktplanleggingavproduksjonen. Derfor var vi sultne på å bli med på dette laget, og gleder oss til utfordringen, sier Stenberg.



Konsertscene og 60.000 watt lyd på Thon Hotel i Harstad: - Gir nye muligheter for kulturbyen

KONSERT-ÅPNING: Det nordnorske bandet Violet Road fikk utfolde seg i hotellets storsal "Arena Nord-Norge" under åpningen 23. april. Foto: Marte Fredly-Steen/Steve Nilsen

En konsert med Violet Road markerte åpningen av et nyoppusset og utvidet Thon Hotell i Harstad. Hotellet er nå rustet for konferanser, events og konserter på et nivå som løfter kulturbyen Harstad.

Av - Jonas Ellingsen

- Ifølge leverandørene er vi hotellet i Norge med det beste lyd- og lys anlegget. På åpningsdagen 23. april innfridde både band, sal og anlegg - og det ble en magisk konsertopplevelse, sier hotelldirektør Odd Kåre Sivertz-Pettersen til Nordnorsk Rapport.

Konferansesenter og konsertsal

Hotellet har siden 2018 gjennomgått en omfattende utbygging, ombygging og

renovering. Nå har Thon Hotel Harstad 187 nyoppussede hotellrom og et nytt konferansesenter på totalt 780 m2 med plass til 850 konferansegjester.

- Vi er nå blitt et stort konferansehotell og satser på dette markedet for fullt, så snart det igjen er tillatt med store arrangementer. I vår fantastiske storsal, Arena Nord-Norge, kan vi holde konserter uten innleie eller rigg av eksternt utstyr. Her har vi scene, lydanlegg og muligheter for livestreaming, forteller hotelldirektøren.

Aktiv medspiller

Alt tyder på at Thon Hotel Harstad blir et nytt og viktig nav i kulturbyen, som vil supplere det eksisterende kulturhuset og øvrige scener i byen. Hotellet har et samarbeid med Bakgårdsfestivalen og Festspillene har allerede booket inn konserter.

- Vi er nå igang med å selge billetter til konserten med artisten Erlend Ropstad i oktober, sier direktøren.

Han forteller at Thon's konserndirektør Morten Torvaldsen allerede i 2018 ga signaler om satsing på konsertscene med lyd og lys. - Vi ønsker på denne måten å være en aktiv medspiller for kulturbyen Harstad, og etter den første konserten må jeg si at vi er begeistret. Dette ble veldig bra og lover godt for fremtidige konsertopplevelser. Vi har nå lagt opp til bestilling via mobilapp som gjør at folk slipper å vente i baren. Både mat og drikke ble levert ved bordene og systemet fungerte svært godt under arrangementet, sier direktøren.

Lokale leverandører

Thon Hotel Harstad har fått flere gjesterom i flott design og nye romslige suiter. Alle rom er utstyrt med smart-TV, Bose-lydanlegg og Chromecast. Baderommene er også renoveret.

Frokost- og restaurantdelen har nå plass til 300 gjester. I tillegg er det bygget et stort treningsrom i toppetasjen med panoramautsikt over Vågsfjorden.



GLEDER SEG: Hotelldirektør Odd Kåre Sivertz-Pettersen ser frem til at det blir mulig å kjøre store arrangementer igjen. - Vi ønsker å være en aktiv medspiller for kulturlivet i Harstad, Sivertz-Pettersen. Foto: Øyvind Arvola

- Vi er veldig fornøyde med resultatet. I samarbeid med Consto har arbeidene pågått samtidig som hotellet har vært i full drift, uten at vi har hatt følelsen av å være på en byggeplass. Vi har lagt stor vekt på å bruke lokale leverandører, som har bidratt på en rekke områder som tømring, vvs ventilasjon og elektro. Her må vi spesielt trekke frem leveransen av lyd og lys fra Harstad-bedriften Marios Musikk AS/ Sound1.com. De har koordinert leveranser og installasjoner på en imponerende måte. I tillegg er vi sikret oppfølging fra lokale aktører med høy kompetanse, sier Odd Kåre Sivertz-Pettersen. ➡

Blikkenslagerarbeidene er utført av

HarstadHamn
Blikkenslagerverksted as

☎ 90 10 79 19 / 916 00 129

Tore Hunds gate 5



9404 Harstad



Elektro



AV

Vi er stolt leverandør av all **elektroinstallasjon** samt styring og programmering av **AV-løsninger** for Thon Hotel Harstad.

Caverion Norge avd. Harstad
📍 Nesseveien 2B, 9411 Harstad
🌐 www.caverion.no

Caverion
Building Performance



FASADE: Fasaden Thon Hotel har fått ny finish og setter fortsatt sitt preg på sentrum i Harstad. Foto: Alf Fagerheim



ELEGANT: En fargerik resepsjon og lobby møter gjestene etter renoveringen. Foto: Thon



BAR BASSIT: Aktivitetsbar med shuffleboard og dart, sjakkbrett for utlån og sport på storskjerm. Det legges også opp til standup-show og live musikk for inntil 250 gjester. Foto: Thon

Arena Nord-Norge



ARENA NORD-NORGE: Utstyret i den nye storsalen "Arena Nord-Norge" kan konkurrere med de fleste kulturhus og åpner for store konferanser og konserter. Kraftige prosjektorer lager bilder selv på svarte bakvegger.

Den nye konsertsalen Arena Nord-Norge har en kapasitet på 730 personer og et utstyrsnivå som overgår de fleste kulturhus.

Med 60 fastmonterte lyskastere og en lydrigg fra Martin Audio på 60.000 watt, samt tilhørende systemer for miksing og automasjon, kan anlegget tilpasses events og konferanser såvel som rockekonserter med store krav til lydtrykk.

Møter med Thon

Det er Harstad-selskapet og familiebedriften Marios Musikk AS med Jan Santocono i spissen som har levert anlegget, i konkurranse med flere store, nasjonale leverandører. Sound1.com har i flere år vært en av de profilerte forhandlerne av musikkutstyr og instrumenter på nettet, i tillegg til fysisk butikk i Harstad.

- Vi hadde flere møter med Thon. Vi solgte inn tanken om at når de først investerte i sal og anlegg for konferansemarkedet, burde lista legges så høyt at de ikke trengte å leie inn ekstra utstyr ved konserter. Resultat er et anlegg som kan måle seg med de fleste kulturhus i Norge. Vi har i stor grad plukket fra øverste hylle, sier Santocono til Nordnorsk Rapport.

Han har dratt inn kompetanse fra Audio Light Harstad og andre lokale samarbeidspartnere inkludert en lokal montør fra Caverion med høy ekspertise på programmering. Lysdesign ble besørget av Lucjan Golas, som er arrangementssjef ved Svolvær Kulturhus.

Fleksibelt

Resultatet av satsingen er at både sal og scene kan konfigureres ved å trykke på noen knapper.

Den store konsertsalen kan enkelt tilbakestilles til fire separate saler, og når de motoriserte veggene passerer bryterne,

sørger automasjon for at lyd og lys også stilles om til ny konfigurasjon.

- Det ligger enormt med arbeid bak i form av programmering, men nå går det veldig raskt å rigge om fra rockekonsert på kvelden til konferanse neste morgen. Hotellet er langt på vei selvhjulpent. Skulle det være noen utfordringer, finnes kompetansen lokalt her i Harstad, inkludert fagfolkene som skal styre lyd og lys på større arrangement, sier Jan Santocono.

Hybridkonferanser

Listen over utstyr omfatter laserprosjektorer og flere lerreter, kamera med studiotil kvalitet samt mulighet for streaming av lyd og bilde til andre møterom og restauranter på hotellet, såvel som eksternt overføring via fiberlinjer. Det siste gir blant annet mulighet for hybridkonferanser.

Konfigurerbar scene basert på flyttbare elementer og motoriserte "teppevegger" av svart molton gjør at oppsett og akustikk enkelt og raskt kan omstilles. Lydriggens 32 høytalere er motoriserte og kan flyttes seks meter frem eller tilbake, i takt med justering av salens størrelse.

Fremtidsrettet

- Jeg er stolt over å ha vært med på dette, og resultatet er et anlegg man ikke finner i de største byene engang. For Harstad er dette å anse som byutvikling, mener Santocono, som er daglig leder i Bakgårdsfestivalen. I tillegg til den årlige festivalen utendørs, legges det nå opp til et konsertsamarbeid med Thon.

- Vi har nå fått en type scene vi har manglet her i Harstad - og den blir et godt supplement til Kulturhuset, som kun har seter og ikke ståplasser. Salen møter også fremtidens behov, der vi ser nye mønstre med en kombinasjon av fysisk og digital tilstedeværelse.

Arena Nord-Norge er en investering for fremtiden, mener Santocono.



AF Decom

Rivingen av den gamle bygningmassen ble utført av av AF Decom AS.

afgruppen.no





THON HOTEL Harstad har i løpet av de siste tre årene fått en full renovering både utvendig og innvendig, og er blitt et signalbygg i sentrum. Foto: Alf Fagerheim



Plass til bildetekst

Totalentreprenør Consto Nord overleverte i februar et utvidet og nyoppusset hotell til byggherre Thon Hotellbygg AS.

Av - Alf Fagerheim

Hotellet har i løpet av tre år fått full innvendig og utvendig renovering, og har styrket posisjonen som et signalbygg i sentrum av Harstad.

- Thon Hotel Harstad framstår nå i ny drakt, med en helt ny og flott konferansedel og konsertsal med topp lyd. Men også hotell og restauranten har fått et løft, sier prosjektleder i Consto Nord AS, Geir Soleng.

Samspill

Prosjektet ble utført i form av samspillsentreprise, ledet av Consto Nord AS og i godt samarbeid med byggherre.

- Det er en samarbeidsform der vi og byggherre samarbeider gjennom hele prosessen. Endringer og tilpasninger underveis gjøres i kompromiss med byggherre, både kalkuleringer, kostnader og pris, slik at byggherre kommer best mulig ut, forteller han.

To etapper

Totalt er hotellet nå på 10 000 m² fordelt

på 187 rom og et konferansesenter med plass til 850 personer. Prosjektet har vært delt inn i to deler, og med Consto Nord AS som totalentreprenør gjennom hele prosessen. Første del sto klar høsten 2019, og inkluderte renovering av alle rom, trimrom og resepsjon, samt hotellets spiseri- og frokostrestaurant.

Rivingen av de gamle byggene i Strandgata 18 A og B startet i august 2019. Bygging av nytt tilbygg har gitt rom for ny konferanse- og konsertsal og tre etasjer med 31 nye hotellrom, på til sammen 3007 m² BTA. I tillegg har hotellet fått oppgradert fasaden på hele bygget. Byggeperioden var beregnet til 17 måneder, og hadde en kostnad på ca 60 millioner kroner.

Måtte endre underveis

Noen utfordringer støtte entreprenøren på når de skulle knytte de to byggene sammen. Soleng forteller at de kun hadde noen gamle tegninger av de tidligere byggene i Strandgata 18 A/B, men at entreprenørene taklet det bra underveis.

- Det ble gjort noen endringer underveis ettersom forutsetningene endret seg, uttaler han.

Soleng forteller at de derimot opplevde utfordringer tilknyttet Covid19-pandemien, men at det lot seg praktisk løse med ulike soner på byggeplassen.



DELTABJELKEN
Samvirkebjelke for slanke dekkekonstruksjoner



Dekkene ligger på DELTABJELKER fra Peikko Norge AS – den smarteste og mest effektive lavflensbjelke i markedet. Nå også som miljøvennlig bjelke - DELTABEAM Green.

Vi gratulerer med et kvalitetsbygg!

www.peikko.no

Peikko Norge as
Kobbervikdalen 119, 3036 Drammen • 32 20 88 80

Grunn- og utenomhusarbeidene er utført av oss



Harstad Maskin

Stangnesterterminalen 1A - 9498 Harstad - Tlf: 48 05 77 77 - www.harmas.no

Bygg- og fasadeentreprise på nye Thon Hotel Harstad er utført av



BYGGMANN

ByggTeam Harstad AS

Post@byggteam-harstad.no

46951679 - 97169617

Tlf.: 97 16 96 17 • Østenbakkveien 29 • 9403 HARSTAD

i ny drakt

- Det oppstod noe usikkerhet rundt innreise fra sør til nord for våre underleverandører, men sammen med kommunen definerte vi ulike soner på byggeplassen og etablerte egne spiserom for de ulike leverandørene. Folk er innstilt på å følge reglene, så det gikk veldig greit, legger han til.

Lokale leverandører

Flere lokale entreprenører og leverandører bidro i prosjektet, noe Soleng påpeker som svært positivt for næringslivet i Harstad.

- Vi gjorde noen forespørsler på pris, og så lenge de lokale entreprenørene og leverandørene er konkurransedyktig på pris benytter vi oss av dem. Det er dessuten en fordel med å benytte lokale bedrifter med tanke på etterarbeid. Det betyr at vi har folk raskt på plass.



Ser man på byggeprosjektet database finner man flere lokale bedrifter. Blant dem Byggteam Harstad AS som bygge- og fasadeentreprenør, Harstad Maskin AS er benyttet som grunnentreprenør, GK Inneklima AS avdeling Harstad som ventilasjonsentreprenør, samt Industri og Maling AS for maling og gulv. Øvrige bedrifter som har bidratt i prosjektet er RK Rør AS er som VVS-entreprenør, og Caverion Norge AS stod for el-installasjonene.



Prosjektfakta:

Thon Hotel Harstad

Prosjektfakta: Thon Hotel Harstad
Byggherre: Thon Hotellbygg AS
Totalentreprenør: Consto Nord AS
Kontraktsum: Ca 60 mill kr

Byggeperiode: 2019 - 2021
Entrepriseform: Samspillsentreprise
Totalt bruttoareal: 3007 m²
Antall etasjer: 3

STRANDGATA 18: Den gamle bygningene langs Strandgata ble revet og bygd opp igjen i moderne stil. Foto: Alf Fagerheim



Vi gratulerer Thon Hotellbygg AS med ferdigstillelsen av nye Thon Hotel Harstad.



CONSTO
 www.consto.no

Vi er stolte over å ha levert bærekraftige løsninger i totalentreprise. Vi takker for et positivt og godt samarbeid med byggherre og leverandører.

Lykke til!

Foto: Hamperokken AS

Salten Aqua's nye lakseslakteri til 360 millioner: - Sikrer øyenes fremtid



STOR INVESTERING: Pilene har bare pekt oppover siden etableringen av lakseslakteriet på Sørarnøy i Gildeskål kommune i 1991. Nå har eierne investert i nybygg og en solid oppgradering. Illustrasjon: Boarch Arkitekter AS.

Det nye lakseslakteriet til Salten Aqua dobler produksjonskapasiteten. Det gir nye arbeidsplasser og tilflytting til øysamfunnet i Gildeskål kommune.

Av - Jonas Ellingsen

I juni starter prøveproduksjonen og i juli skal slakteriet være i full drift.

- Det blir to hektiske måneder fremover, sa daglig leder ved Salten N950, Johan Edvard Andreassen i midten av mai. Da var det travelt ved anlegget, der store mengder utstyr skulle på plass, deriblant produksjonslinjer og maskiner fra de tre leverandørene Bader, Marel og Optimar. Alt skal fungere knirkefritt i løpet av juli.

Stor betydning

Salten N950 AS er et datterselskap av Salten Aqua AS (79 %) som slakter for 20 oppdrettskonsesjoner på strekningen Lurøy

på Helgeland til Salten. Anlegget betjener i hovedsak eiere men også noen eksterne kunder. Årsproduksjonen vil øke fra 20.000 tonn til 45.000 tonn når det nye slakteriet er i drift.

- Bedriften har enorm betydning for øyene, og vil bidra til økt sysselsetting og positive ringvirkninger lokalt, sier daglig leder ved Salten N950, Johan Edvard Andreassen.

Nyansettelser

Han forteller at det har vært en lang prosess med å finne de 10 nye medarbeiderne som trengs i den nye produksjonen. De er nå på plass og blir et kjærkomment tilskudd når de flytter til Sørarnøy og Nordarnøy, som er knyttet sammen med bru, og som i dag teller ca 260 innbyggere. Til sammen blir det 45 ansatte ved anlegget i løpet av sommeren, men det stopper ikke der.

- Til høsten må vi trolig ha femseks nye medarbeidere, forteller Andreassen, som fremhever at de unge nyetablererne tilfører nytt og friskt blod til lokalsamfunnet. Både skolen og barnehagen er sikret for fremtiden.

Aktivitet avler aktivitet

Salten N950 bygde i 2016 kassefabrikk vegg i vegg med slakteriet. Nå som slakteriet utvides blir også behovet for fiskekasser større. I fjor produserte kassefabrikken 1 million kasser, men man regner med at dette må økes til 3 millioner når det nye slakteriet er i drift.

- Virksomheten her ute er bygd opp stein for stein - og har bare økt hele tiden. Vi har stor tro på knoppsskyting og at flere unge etablerere vil slå seg ned hos oss på sikt. Havbruksnæringen er limet i mange lokalsamfunn, det gjelder også i Gildeskål og i øysamfunnet her ute. Nå satses det også på reiseliv på naboøya. Aktivitet avler aktivitet, slår Andreassen fast.

Siden det nye anlegget snart er i drift, haster det så smått med å fjerne en sentral flaskehals. Med økt produksjon og flere vogntog ut fra øya hver dag, er vi avhengig av større fergekapasitet.

- Vi har løpende kontakt med Nordland fylkeskommune og vi satser på at dette blir løst på en god måte, sier Andreassen. ➡



GLEDER SEG: - Vi ser frem til å være i full drift i juli, sier Johan-Edvard Andreassen, daglig leder ved Salten N950 AS. Foto: Salten Aqua



OVERSIKT: Fra gangbrua er det full oversikt over produksjonen samt utsikt mot sjøen. Foto: Salten Aqua



NYTT OG GAMMELT: Ny og gammel del side om side, med ventemerder på havet. Foto: Salten Aqua



Vi har produsert og montert stålkonstruksjonene til Salten N950 Lakseslakteri i Gildeskål

Finneid Sveiseverksted AS

– så det holder

TLF: 75 60 08 60
Finneidkaiveien 2, 8210 Fauske

www.finneidsveis.no

Prosjektfakta: Salten N950

Sted: Sørarnøy, Gildeskål
Prosjekt: Bygging av nytt lakselakteri
Byggherre: Salten Aqua AS
Totalentreprenør: Moldjord Bygg og Anlegg AS
Arkitekt: Boarch Arkitekter AS
Brutto areal: 3.000 m²
Totalkostnad: 360 mnok
Totalentreprise, kontraktsverdi: 75 mnok
Byggeperiode: Mars 2020 - Juni 2021



FERGEKAI: Det nye slakteriet med fergekaia i front. Oppgradering av sambandet er nødvendig når produksjonen blir fordoblet. Foto: Moldjord bygg og anlegg AS



RUSTFRITT: Store mengder rustfritt stål gikk med til å bygge opp det nye slakteriet. Foto: Moldjord bygg og anlegg AS

HALL: I denne hallen skal pakking og sortering foregå. Foto: Salten Aqua



RSV-ANLEGGET: Både ventilasjon, elektro og VVS ble levert av Caverions avdeling i Bodø. Foto: Salten Aqua



- Et godt og spennende prosjekt

Totalentreprenør Moldjord bygg og anlegg AS er i gang med innspurten på det nye lakselakteriet.

Av - Jonas Ellingsen

Prosjektleder Kåre Eggesvik forteller om en travel byggeplass med over 60 arbeidere. Om en måned skal den første laksen slaktes på det nye anlegget, og før den tid er det mye som skal gjøres.

- I tillegg til avslutning av de bygningsmessige arbeidene er det mye utstyr som skal monteres. Akkurat nå er det mange leverandører og fag i sving samtidig. Her her koordinering avgjørende for at arbeidet skal flyte uten ventetid, forteller Eggesvik.

Moldjord Bygg og anlegg AS har hatt grunnarbeider, gulvbelegg, maling og en del tømring - i tillegg til oppføring av selve stålbygget.

Peling i sjø

Byggeprosjektet startet i mars i fjor. Prosjektlederen forteller at grunnarbeidene var litt spesielle, siden deler av nybygget går ut sjøen. Omfattende peling var nødvendig for å sikre et godt fundament.

- Byggingen skjedde i to etapper. Vi satte først opp tre fjerdedeler av bygget. Etter jul måtte den gamle hallen rives før vi kunne starte på siste fjerdedel, sier han.

Industribygget følger et tradisjonelt mønster med stålskjelett, hulldekker og vegger med isolerte sandwichelementer. Innvendig måtte det settes opp flere plasstøpte betongvegger som bærer for konstruksjonen. Vår største underentreprenør i prosjektet er Finneid Sveiseverksted, som har montert alt av stål, sandwichelementer og tak. Underentreprenøren Acrylicon bidro med industrigulv som oppfyller de strenge kravene for matproduksjon, forteller prosjektlederen.

Stort oppdrag

Entreprisekontrakten på 77 millioner kroner er et stort oppdrag for Moldjord Bygg og Anlegg AS, men utgjør under en

fjerdedel av de totale kostnadene for anlegget. De tekniske fagene VVS, ventilasjon og elektro inkludert styresystemer leveres av Caverions avdeling i Bodø gjennom en separat kontrakt. I tillegg til dette kommer leveranser av produksjonslinjer og maskiner til slakteriet fra tre ulike produsenter.

- Når man ser mengdene av rustfritt stål som inngår i dette prosjektet, så skjønner man at prislappen må bli høy, sier Kåre Eggesvik.

Imponerende satsing

Å bygge på en øy har sine følger for logistikken. Frem til jul ble det slaktet laks i høyt tempo ved anlegget,

der daglige besøk av trailere la beslag på fergekapasiteten. Ofte ble det et par timer ekstra ventetid frem til neste fergeavgang.

- Vi hadde også mye utarbeid under krevende forhold midt på vinteren. Noe som må påregnes på våre breddegrader, men surt og utfordrende når det står på. I sum har dette vært et godt og ryddig prosjekt på alle måter,

der vi har hatt god dialog med sier prosjektlederen til Nordnorsk Rapport.

Han er imponert over satsingen til på Sørarnøy og mener anlegget er nok et bevis på hva havbruksnæringen betyr for distriktene. - Uten laksen hadde det vært stille i mange bygder, mener Eggesvik.

Vi er stolt leverandør av teknisk **totalentreprise** for Salten N950 Lakselakteri, Gildeskål.

Caverion Norge avd. Bodø
 Notveien 17, 8013 Bodø
 www.caverion.no

Caverion
 Building Performance

Vi i Optimar er stolte over å få levere en skreddersydd løsning for slakteriet Salten N950

Det er med stor ære vi takker for oppdraget!

Hilsen Team Optimar.

optimar.no



Produserer eget ferskvann

Slakteriet skal produsere eget ferskvann for bruk i produksjon og rengjøring.

En «tank-farm» skal ha en tank til å oppbevare ferskvannet, men også tanker for oppbevaring av ensilasje, samt filtrering og desinfisering av avløpsvann.

- Målet er å få mest mulig ut av energien vi bruker, og sikre best mulig kvalitet i

produksjonen samtidig som vi ivaretar matsikkerheten og reduserer klimaavtrykket, sier hygieneleder Nils Bakke i Salten N950.

Men bedriften tar flere grep for større bærekraft: Etter sløyning vil laksen få et ekstra bad med veldig kaldt vann og salt. Fisken blir enda renere og får i tillegg en lav temperatur. Det øker holdbarheten, samtidig som det reduserer behovet for is i isoporkassene. Dette senker kostnadene, senker vekten på kassene og minsker problemet med avrenning fra vogntogene.



HYGIENELEDER: Nils Bakke i Salten N950. Foto: Salten Aqua

Vi har levert Acrylicon® industrigulvbelegg i Nord-Norge i over 25 år

Vi takker for oppdraget med legging av gulv til det nye lakselakteriet til Salten Aqua AS.

TÅLER MER – VARER LENGRE

Ta gjerne kontakt med oss for et uforpliktende tilbud!

25 år **ACRYLICON**
1994 - 2019 **NORD-NORGE AS**

Telefon: 75588080
Jernbaneveien 30, 8012 Bodø
Epost: bjorn.hugo.hansen@acnn.no
www.acrylicon.no

-because the world is a tough place

- Et stort oppdrag for oss

Finneid Sveiseverksted sto for byggmontasjen på det nye lakselakteriet.

Av - Jonas Ellingsen

- Vi satte opp hele stålkonstruksjonen med tak, yttervegger, innervegger, dører, vinduer og porter. Oppdraget omfattet også takteking. Nå er vi igang med å sette opp de siste innerveggene, inkludert listverk og beslag, sier prosjektleder Øyvind Wangberg. Han opplyser at kontrakten har en verdi på nærmere 35 millioner kroner og er et stort oppdrag for bedriften.

PREFABRIKERT: Fra produksjonshallen hos Finneid Sveiseverksted, der stålkonstruksjonen ble prefabrikkert før montasje på Sørarnøy. Foto: Finneid Sveiseverksted.

Som den største underleverandøren til Moldjord bygg og anlegg, har Finneid Sveiseverksted hatt mellom 10 og 15 ansatte i sving på byggeplassen. I tillegg kommer et team på rundt 10 personer som har stått for prefabrikasjon av stålkonstruksjonen i bedriftens lokaler på Finneid i Fauske kommune.

Bedriften med 38 ansatte er et av landsdelens største og eldste firmaer på sveising - og er ledende på store konstruksjoner



som broer, industribygg, haller samt bærende konstruksjoner. Bedriften har kapasitet til å bygge store konstruksjoner innendørs, inkludert overflatebehandling i egen lakkeringshall.

Wangberg forteller at de har vært med i prosjektet stort sett

fra start. - Når grunnmuren var på plass kunne vi begynne å sette opp stålkonstruksjonen. Siden bygget er langt, jobbet vi stort sett parallelt med Totalentreprenør. De lå et stykke foran og vi fulgte etter, sier han. Et forhold som skapte hodebry underveis var den spesielle takkonstruksjonen,

der undergurten var bæring for en himling som også skulle fungere som loftsgulv for tekniske installasjoner.

- Her måtte vi finne materialer som kunne fungere. Alt lar seg som regel løse, sier Wangberg.



BAADER takker for oppdraget med leveransen til Salten N950 AS, og ønsker lykke til videre.

BAADER ///

BAADER NORGE AS
Telefon +47 70 16 98 20
Epost SalesNO@baader.com
Web www.baader.com

BOARCH arkitekter: Med hele landsdelen på tegnebrettet

I 50 år har BOARCH arkitekter satt sitt preg på små og store bygninger i Nord-Norge.

Lakseslakteriet til Salten Aqua på Sørarnøy føyer seg inn i en lang rekke oppdrag som BOARCH har utført siden starten i 1971. Bredden og variasjonen er like stor som landsdelen selv.

- Vi har vært heldige og fått jobbe med veldig mye forskjellig. Fra eneboliger og verneverdige bygninger til landbaserte oppdrettsanlegg, ulike næringsbygg og store offentlige bygninger. Det er moro - og har gitt oss en svært allsidig kompetanse, sier daglig leder Merethe Johansen.

Kunnskap om Nord-Norge

Den teknologiske utviklingen setter sitt preg på bygningene BOARCH er med på å utforme. Det samme gjelder de digitale verktøyene som arkitektene bruker i sin profesjon. Utviklingen har på flere områder gått veldig fort og det krever en løpende oppdatering av kunnskap. I mai ble Boarch sertifisert som Miljøfyrtårn-bedrift.

Andre forhold, som klima og værmessige forhold i nord, er av mer uforanderlig karakter. Her stiller arkitektkontoret i Bodø med en kompetanse som er samlet gjennom to mannsaldre.

- Vi har fortsatt med oss to av arkitektene som grunnla bedriften i 1971 i fulle stillinger, Per Morten Wik og Gisle Jakhelln. Det bidrar til en stor bank av kunnskap og erfaringer som kommer lokale utbyggere til gode, sier Merethe Johansen.

Faglig bredde

I 1975, fire år etter oppstart, markerte BOARCH seg ved å vinne en internasjonal arkitektkonkurranse. Her viste arkitektene hvordan glass kan brukes i verneverdige bygningsmiljø for å skape en overgang mellom det eldre og det moderne. Spesielt god kompetanse innen

bygningsantikvarisk arbeid har gitt kontoret flere priser og en rekke spennende oppdrag, sist i forbindelse med tegning av det nye tilbygget til Nordlandsmuseet.

BOARCH har også lang erfaring med reguleringsplaner, noe som gir en større sikkerhet for et byggeprosjekt, der saken følges helt fra reguleringsplannivå til ferdig byggesak.

Fagfeltene til de ansatte dekker også Offentlig arkitektur, Boligprosjekter og Interiør.

Stor aktivitet

Blant pågående prosjekt hos BOARCH finner vi blant annet landbasert oppdrett på Lille Indre Rosøya i Rødøy kommune, Aspmyra Stadion i Bodø, nybygg for Nymo Bil i Bodø og boligblokker i Kirkegata i Narvik. Et tverrsnitt av næringsutvikling, boligbygging og offentlig satsing i nord.

- Det skjer mye i Nord-Norge og som arkitekter får vi være med på å utforme fremtiden. Her stiller vi med inngående kjennskap til nordnorsk kultur, lokale naturforhold og klima.

Vi håper utbyggerne også i fremtiden verdsetter vår lokale kompetanse og tilstedeværelse, sier daglig leder i BOARCH arkitekter.

FARTSTID: De syv ansatte i Boarch representerer bred fagkunnskap og mange års erfaring. Foto: Hanne Kristin Breivik, Evig Studio AS

KIRKEGATA 52: Boligprosjektet med 14 leiligheter i Narvik sto ferdig i desember i fjor. Illustrasjon: BOARCH



BOARCH



Totalentreprenør på Salten N950 Lakseslakteri



MOLDJORD
BYGG OG ANLEGG

Nedre Beiarveien 906 • 8110 Moldjord
Sentralbord: 468 74 995 • E-post: post@moldjord.no • Besøk oss på: www.moldjord.no

177 millioner til Nord-Norge

Innovasjon Norge bevilget 177,2 millioner til nordnorske bedrifter i perioden mars til mai.

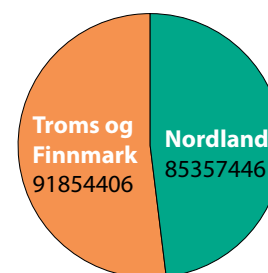
Tilsagnene fordeler seg fylkesvis med 85,3 millioner til Nordland og 91,8 millioner til Troms og Finnmark.

Mer enn halvparten av tilsagnene (60,8 %) var tilskudd. Bedrifter i Nordland mottok til sammen 64,5 millioner i tilskudd, hvorav 29,2 millioner gjaldt koronatiltak.

For Troms og Finnmark var tilsvarende tall 43,3 og 21,8 millioner kroner.

Det var i all hovedsak reiselivsbedrifter som mottok midler til koronatiltak. Andelen av tilskudd for koronatiltak utgjorde totalt 36 % av de totale tilsagn i perioden.

Tilsagn - fylkesvis fordeling



| Positive tilsagn - Nordland | | | | |
|-----------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------|----------------|
| Kommune | Selskap | Type | Beløp | Lån - tilskudd |
| Hamarøy | PRO PACK CONTAINER AS | Risikolån og garantier | 3000000 | G |
| Bodø | TROLL SYSTEMS AS | Risikolån og garantier | 3000000 | G |
| Meløy | FORE BÅT OG MOTOR-SERVICE AS | Risikolån og garantier | 4000000 | L |
| Røst | PEDERSEN HÅVARD VIKEDAL | Lavrisikolån | 4250000 | L |
| Flakstad | PMYKLEBUST HOLDING AS | Lavrisikolån | 3400000 | L |
| Lurøy | JIM LORENTZEN | Lavrisikolån | 3200000 | L |
| Rana | MEYERGÅRDEN TURIST-HOTELL AS | Klynger og nettverk | 650000 | T |
| Saltdal | NEXANS NORWAY AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 860000 | T |
| Vefsn | NATURLIGE HELGELAND AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 800000 | T |
| Flakstad | LOFOTEN BEACH CAMP AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 440000 | T |
| Rana | DIGITAL FOOTPRINT AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 300000 | T |
| Rana | MOMEK SERVICES AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 900000 | T |
| Hattfjelldal | SUSENDAL BYGDESAG AS | Innovasjonstilskudd | 150000 | T |
| Vega | RAVNFLØGET BASE CAMP VEGA AS | Oppstartstilskudd | 550000 | T |
| Vågan | MY ADVENTURE AS | Oppstartstilskudd | 100000 | T |
| Steigen | SEABUDDY PEDERSEN | Oppstartstilskudd | 100000 | T |
| Bodø | ODD TRAVEL ODD STEINAR AFAR VISETH | Oppstartstilskudd | 100000 | T |
| Brønnøy | NORRDE AS | Oppstartstilskudd | 100000 | T |
| Brønnøy | VISUAL360 AS | Innovasjonstilskudd | 2000000 | T |
| Hattfjelldal | SUSENDAL BYGDESAG AS | Landbrukstilskudd | 1300000 | T |
| Bindal | PAUL-ARNE OG SVEIN GAUPEN DA | Landbrukstilskudd | 100000 | T |
| Hattfjelldal | MALIN TORGERSEN LIE | Landbrukstilskudd | 600000 | T |
| Hemnes | BÅRD JØRAN FJELLDAL | Landbrukstilskudd | 300000 | T |
| Dønna | AAKER SALG OG UMLEIE | Landbrukstilskudd | 140000 | T |
| Bodø | ANNE GRETE LAILA KVIK-STAD | Landbrukstilskudd | 140000 | T |
| Vestvågøy | ANDRÉ BØE | Landbrukstilskudd | 2200000 | T |
| Sortland | ØYSTEIN LUNDE LAKSÅ | Landbrukstilskudd | 308000 | T |
| Rana | ØYSTEIN ANDRE HOLGERSEN | Landbrukstilskudd | 433000 | T |
| Steigen | MARTIN FINVIK | Landbrukstilskudd | 2200000 | T |
| Sortland | SVERRE IDAR BERGSENG LAKSÅ | Landbrukstilskudd | 700000 | T |
| Dønna | JENS ANDREAS CARLSEN | Landbrukstilskudd | 90000 | T |
| Hamarøy | SKOGHEIM BRASETH-ELLINGSEN | Landbrukstilskudd | 45000 | T |
| Saltdal | NEXANS NORWAY AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 2000000 | T |
| Meløy | FORE BÅT OG MOTOR-SERVICE AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 3000000 | T |
| Vågan | SVINØYA AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 1300000 | T |
| Vågan | AASJORDBRUKET AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 2000000 | T |
| Bø | STORHAVET EIENDOM AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 350000 | T |
| Bodø | KJERRINGØY HAVN AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 2000000 | T |
| Lurøy | JIM LORENTZEN | Distriktsutviklings-tilskudd | 400000 | T |
| Narvik | NARVIKFJELLET AS | Ekstraordinære tiltak | 1524600 | T |

| | | | | |
|-----------|--|------------------------------|---------|---|
| Andøy | WHALE2SEA AS | Ekstraordinære tiltak | 2250000 | T |
| Bodø | SALTSTRAUMEN HOTELL DRIFT AS | Ekstraordinære tiltak | 1800000 | T |
| Flakstad | RAMBERG RESORT AS | Ekstraordinære tiltak | 350000 | T |
| Hadsel | ADVENTURE 4 LIFE AS | Ekstraordinære tiltak | 620000 | T |
| Evenes | ERM DRIFT AS | Ekstraordinære tiltak | 628000 | T |
| Saltdal | STIFTELSEN NORDLAND NASJONALPARKSENTER | Ekstraordinære tiltak | 1976000 | T |
| Andøy | STAVE CAMPING AS | Ekstraordinære tiltak | 800000 | T |
| Vega | SEIL NORGE AS | Ekstraordinære tiltak | 2700000 | T |
| Vågan | DESTINATION LOFOTEN AS | Ekstraordinære tiltak | 2960000 | T |
| Bodø | POLAR TOURS AS | Ekstraordinære tiltak | 740000 | T |
| Vestvågøy | LOFOTEN DIVING AS | Ekstraordinære tiltak | 1200000 | T |
| Vestvågøy | UNSTAD ARCTIC SURF AS | Ekstraordinære tiltak | 2828400 | T |
| Meløy | STØTT BRYGGE AS | Ekstraordinære tiltak | 1146000 | T |
| Rana | PARK 22 EVENT AS | Ekstraordinære tiltak | 750000 | T |
| Vågan | NORTHERN ALPINE GUIDES AS | Ekstraordinære tiltak | 1947328 | T |
| Vågan | NORWEGIAN ADVENTURE COMPANY AS | Ekstraordinære tiltak | 1200000 | T |
| Bodø | NORDLAND TUSELSKAP AS | Ekstraordinære tiltak | 500000 | T |
| Vestvågøy | LOFOTEN TURISTSENTER AS | Ekstraordinære tiltak | 3300000 | T |
| Rana | MOMEK LØVOLD AS | Oppstartstilskudd | 700000 | T |
| Rana | THE CORING COMPANY AS | Oppstartstilskudd | 600000 | T |
| Andøy | ANDØY KOMMUNE | Distriktsutviklings-tilskudd | 68118 | T |
| Rana | HEIDI MARI BÅRDSSEN | Landbrukstilskudd | 110000 | T |
| Hamarøy | PUNJJORDA AS | Landbrukstilskudd | 95000 | T |
| Grane | GRANE POTETMASKIN DA | Landbrukstilskudd | 2000000 | T |
| Leirfjord | LEIRFJORD TAXI DA | Landbrukstilskudd | 1925000 | T |
| Leirfjord | ESPEN BREIVIK | Landbrukstilskudd | 2000000 | T |
| Rana | RESTO ELISE Elise Bratteng Rønning | Landbrukstilskudd | 600000 | T |
| Vevelstad | NORTHLAMB AS | Landbrukstilskudd | 300000 | T |
| Rana | GRØVEN AS | Landbrukstilskudd | 233000 | T |

* = Tilskudd, lån eller garanti

| Positive tilsagn - Troms og Finnmark | | | | |
|--------------------------------------|----------------------------------|------------------------|----------|----------------|
| Kommune | Selskap | Type | Beløp | Lån - tilskudd |
| Tromsø | ECOFANG AS | Risikolån og garantier | 1029000 | G |
| Karlsøy | IRMANTAS DUSEVICUS | Risikolån og garantier | 600000 | L |
| Vardø | ØST MMT AS | Risikolån og garantier | 500000 | L |
| Vardø | RIISEBRUKET AS | Risikolån og garantier | 2400000 | L |
| Båtsfjord | MARTIN JÆGERVAND AS | Lavrisikolån | 1850000 | L |
| Tromsø | SOMMARØYBUEN AS | Lavrisikolån | 6000000 | L |
| Karlsøy | IRMANTAS DUSEVICUS | Lavrisikolån | 1400000 | L |
| Nordkapp | GJESVÆRPIA MARION BERG VIAN | Lavrisikolån | 850000 | L |
| Senja | TORSKEN FISKEINDUSTRI EIENDOM AS | Lavrisikolån | 7500000 | L |
| Tana | SILJE MARIE VEIMÆL HOLM | Lavrisikolån | 2100000 | L |
| Tromsø | ANDERS EILERTSEN | Lavrisikolån | 1425000 | L |
| Kvænangen | MATHIAS KAASEN | Lavrisikolån | 4000000 | L |
| Kvænangen | MATHIAS KAASEN | Lavrisikolån | 2100000 | L |
| Karlsøy | RONALD ENDRE MIKKELSEN | Lavrisikolån | 650000 | L |
| Målselv | SVERRE HÅGBO | Lavrisikolån | 3490000 | L |
| Tana | GJERMUND SKØIEN VARSJ | Lavrisikolån | 10280000 | L |
| Tana | SILJE MARIE VEIMÆL HOLM | Risikolån og garantier | 350000 | L |
| Kvæfjord | SIGURD JOHNSEN | Risikolån og garantier | 2026000 | L |
| Målselv | ALF UTBY | Landbrukstilskudd | 100000 | T |

| | | | | |
|------------|------------------------------------|------------------------------|---------|---|
| Tromsø | ARCTIC NORWAY CONVENTION BUREAU SA | Klynger og nettverk | 750000 | T |
| Hammerfest | PETRO ARCTIC | Klynger og nettverk | 600000 | T |
| Senja | SENJA ROASTERS AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 236000 | T |
| Ibestad | SEA ECO AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 200000 | T |
| Båtsfjord | NORDKAPP NOTBØTERI AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 494000 | T |
| Bardu | STIFTELSEN VIKEN SENTER | Distriktsutviklings-tilskudd | 98580 | T |
| Bardu | STIFTELSEN VIKEN SENTER | Distriktsutviklings-tilskudd | 171420 | T |
| Tromsø | NATUR OG UTFORDRING AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 160000 | T |
| Hammerfest | HAMMERFEST INDUSTRI-SERVICE AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 250000 | T |
| Tromsø | IN Arktis | Distriktsutviklings-tilskudd | 60000 | T |
| Tromsø | REMIKS MILJØPARK AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 250000 | T |
| Senja | TORSKEN FISKEINDUSTRI AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 340000 | T |
| Harstad | RESIGHT AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 1027000 | T |
| Vardø | RIISEBRUKET AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 550000 | T |
| Vadsø | FINNMARK TREFORUM | Innovasjonstilskudd | 225000 | T |
| Kautokeino | ANDERS LANGO AS | Oppstartstilskudd | 100000 | T |
| Målselv | ØRJAN ROSTADMO | Landbrukstilskudd | 903200 | T |
| Tromsø | NORDGÅRD-MELANDER GÅRSDRIFT | Landbrukstilskudd | 247000 | T |
| Tromsø | NORDGÅRD-MELANDER GÅRSDRIFT | Landbrukstilskudd | 477000 | T |
| Harstad | ARNE JOHAN LUND | Landbrukstilskudd | 875000 | T |
| Balsfjord | KRISTIN SØRENSEN | Landbrukstilskudd | 141500 | T |
| Balsfjord | KRISTIN SØRENSEN | Landbrukstilskudd | 61500 | T |
| Storfjord | LOCKERT GÅRSDRIFT AS | Landbrukstilskudd | 210000 | T |
| Vadsø | LILLE ELVA GÅRD SINDRE STOREGRAVEN | Landbrukstilskudd | 260000 | T |

* = Tilskudd, lån eller garanti

| | | | | |
|------------|----------------------------------|------------------------------|---------|---|
| Vadsø | SOFIE WICKSTRØM | Landbrukstilskudd | 141000 | T |
| Kvæfjord | SIGURD JOHNSEN | Landbrukstilskudd | 1500000 | T |
| Kautokeino | NILS ANDREAS EIRA TORNENSIS | Landbrukstilskudd | 181000 | T |
| Tana | JELTI'S MELK OG KJØTT DA | Landbrukstilskudd | 251000 | T |
| Tana | ROGER BRODIN RIST | Landbrukstilskudd | 84000 | T |
| Målselv | SVERRE HÅGBO | Landbrukstilskudd | 1870000 | T |
| Tana | GJERMUND SKØIEN VARSJ | Landbrukstilskudd | 5590000 | T |
| Hammerfest | HAMMERFEST INDUSTRI-SERVICE AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 150000 | T |
| Senja | TORSKEN FISKEINDUSTRI EIENDOM AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 1000000 | T |
| Loppa | DE WILDE SLIPP OG MEK AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 50000 | T |
| Vardø | RIISEBRUKET AS | Distriktsutviklings-tilskudd | 1000000 | T |
| Tromsø | SKIPS NORDFISK AS | Ekstraordinære tiltak | 2840000 | T |
| Hammerfest | HAMMERFEST TURIST AS | Ekstraordinære tiltak | 1400000 | T |
| Nordkapp | VISIT NORDKAPP AS | Ekstraordinære tiltak | 992000 | T |
| Storfjord | VISIT LYNGENFJORD AS | Ekstraordinære tiltak | 292000 | T |
| Tromsø | STIFTELSEN POLARIA | Ekstraordinære tiltak | 2450000 | T |
| Harstad | ARCTICONCEPTS AS | Ekstraordinære tiltak | 2000000 | T |
| Hammerfest | TRAVEL TRADERS AS | Ekstraordinære tiltak | 512000 | T |
| Nordreisa | BUSSRING AS | Ekstraordinære tiltak | 860000 | T |
| Nordreisa | BUSSRING AS | Ekstraordinære tiltak | 540000 | T |
| Hammerfest | GONORTH AS | Ekstraordinære tiltak | 2000000 | T |
| Tromsø | TROMSØ SAFARI AS | Ekstraordinære tiltak | 780000 | T |
| Tromsø | VISIT TROMSØ-REGION AS | Ekstraordinære tiltak | 3898000 | T |
| Tromsø | CHASING LIGHTS AS | Ekstraordinære tiltak | 3000000 | T |
| Tromsø | SJØMATFESTIVALEN AS | Ekstraordinære tiltak | 211756 | T |
| Tromsø | KONDEO AS | Oppstartstilskudd | 100000 | T |
| Karasjok | SARA DUODJI AS | Innovasjonstilskudd | 31500 | T |
| Tromsø | LÍF BY NX AS | Innovasjonstilskudd | 31500 | T |
| Porsanger | VERDDE HOTEL LAKSELV AS | Innovasjonstilskudd | 31500 | T |
| Alta | HORISONT HUSKY AS | Innovasjonstilskudd | 36500 | T |
| Kautokeino | KAUTOKEINO REIN AS | Landbrukstilskudd | 300000 | T |
| Tana | ANDERSEN JOHAN MAGNE | Landbrukstilskudd | 393450 | T |



Offentlig-privat samarbeid (OPS) er et samarbeid mellom offentlige og private aktører. Statens vegvesen er byggherre og det private OPS-selskapet er byggherrens representant.

I «tradisjonelle» veiprosjekter har Statens vegvesen byggherreansvar for hele prosjektet. Det betyr at Vegvesenet har det fulle ansvaret for prosjektet i hele «livssyklusen»: fra planleggingsfasen, til byggeperiode og drifts- og vedlikeholdsfasen.

Et OPS-prosjekt er Statens vegvesen byggherre og inngår en kontrakt med OPS-selskapet for gjennomføringen av prosjektet. Det vil si at samfunnet (det offentlige) bestiller en tjeneste, som så utføres av en privat utfører.

Hva er OPS i vegsammenheng?

I praksis vil det si at den offentlige oppdragsgiveren beskriver oppgaven som skal løses med funksjonskrav, og definerer hva slags standarder og kvaliteter som skal leveres. Innenfor disse rammene gis leverandøren frihet og totalansvar for å utvikle, bygge, drifte og vedlikeholde prosjektet – vanligvis i 20 til 30 år.

Når kontraktperioden utløper, tar oppdragsgiveren over ansvaret for drift og vedlikehold hvis det ikke er avtalt opsjoner på forlengelse av kontrakten.

Hva er fordelene med et OPS-prosjekt?

Regjeringen mener at OPS-prosjekt kan være samfunns-økonomisk lønnsomme,

fordi offentlig-privat samarbeid åpner for innovasjon og effektivisering ved at det tidlig kan velges løsninger som gir innsparinger på sikt – både i utformingen av anlegget, drift og vedlikehold, samt på logistikk og gjennomføring. Livssyklus kostnader er dermed viktig for både oppdragsgiver og leverandør.

Før et prosjekt gjennomføres som et OPS-prosjekt følges en standardisert prosess for å vurdere om prosjektet egner seg som et OPS-prosjekt. Regjeringen bestemmer hvilke prosjekter som skal utføres som OPS-prosjekt.



Leverandørutviklingsprogram for Hålogalandsveien

Kunnskapsparken Nord, KUPA, vil lage leverandørprogram for å prekvalifisere lokale bedrifter som underleverandører til gigantprosjektet.

Per i dag er KUPA, avdeling Narvik, i forprosjektfasen, hvor de skal avdekke interessen for prosjektet. Får de minst ti interessenter, vil de gå i gang med søknad til et hovedprosjekt; leverandørutviklingsprogram rettet mot E10 Hålogalandsveien.

Det overordnede målet er å skape ringvirkning i regionen. KUPAs tanke er å dele programmet inn i tre deler:

1. Nettverk og samarbeid

- Møtebørs og seminar; kobling mot mulige underleverandører/underentreprenører. Bidra til å gi hovedkontraktører oversikt og møtemuligheter med flest mulige underleverandører og vice versa
- Fasilitere/bistå til å danne samarbeidskonstellasjoner

2. Kompetanseheving

- Hvilken kompetanse er det behov for hos underleverandører/underentreprenører – hvordan sikre dette?

3. FoU, Innovasjon

- Hvordan tilrettelegge for maksimal utnyttelse FoU (Forskning og Utvikling) og innovasjon i tilbudet kontrakten?

Initiativet til programmet er kommet fra NESO, KUPA og Betongklyngen, med støtte fra Innovasjon Norge. I hovedprosjektet er det mulig de får med seg enda flere partnere, melder KUPA. Det fysiske møtet blir mest sannsynlig holdt 8-10.februar 2022 etter avklaring med Statens Vegvesen. I forhold til deres prekvalifiseringsprosess vil dette være et godt tidspunkt. Hvor de skal ha arrangementet, er ennå ikke besluttet.

KUPA gjennomførte 21. april informasjonsmøte med interessenter og Statens vegvesen, og fulgte dette opp med å sende ut forespørsel ti potensielle interesserte om å delta i prosjektet.

Hålogalandsveien vedtatt

Stortinget vil bruke kr 18,3 mrd på å bygge og drifte Hålogalandsveien som et OPS-prosjekt.

Av - Bjørn Tore Bjørsvik

- E10 Hålogalandsveien er ett av de største samferdselsprosjektene i Nord-Norge noen gang, og det største i dag. Den nye veien er viktig for å utvikle regionen. Både folk og næringslivet vil få en mye bedre hverdag når den kommer på plass. Nå skal Statens vegvesen jobbe for å finne en entreprenør, sa samferdselsminister Knut Arild Hareide i en pressemelding etter at vedtaket var fattet.

Stortingets vedtak 11. mai ble startskuddet for Statens vegvesens jakt på entreprenør. Ifølge meldingen lyses kontrakten for bygging og drift av prosjektet ut i løpet av mai inneværende år, men da Nordnorsk Rapport gikk i trykken, var kontrakten ennå ikke utlyst.

Statens vegvesen legger opp til at byggingen kan starte i 2023. Da kan veien være klar i 2029.

Mer om prosjektet:

- Det offisielle navnet er E10/rv. 85 Tjeldsund–Gullesfjordbotn–Langvassbukt. Omtales som E10 Hålogalandsveien.
- 82 kilometer vei skal bygges ut
 - 35 km ny vei
 - 20 km vei i ny trasé
 - 27 km i tunneler
- Ny vei er 30 kilometer kortere enn dagens

- Nesten 40 minutters reisetidsreduksjon
- Byggingen av veien vil koste om lag 9,3 milliarder kroner
- Skal bygges ut som et OPS-prosjekt. Det betyr at entreprenøren bygger veien og deretter drifter og vedlikeholder i 25 år. Totalt settes det av 18,3 milliarder kroner for hele perioden.

Hålogalandsveien favner hovedfartsårene i Hålogaland og blir et av Nord-Norges største samferdselsprosjekter. Illustrasjon: Statens Vegvesen

Stortinget vedtok 11. mai følgende:

I Stortinget samtykker i at Samferdselsdepartementet kan inngå en OPS-kontrakt for prosjektet E10/rv. 85 Tjeldsund–Gullesfjordbotn–Langvassbukt og gjennomføre arbeider knyttet til prosjektet i regi av Statens vegvesen, men slik at de samlede statlige forpliktelsene ikke overstiger en ramme på 17 mrd. kroner, innenfor en øvre ramme for investeringer og drift av prosjektet på 18,3 mrd. kroner. Samferdselsdepartementet får fullmakt til å prisjustere rammene i senere år.

II Stortinget samtykker i at bompengeselskapet får tillatelse til

å kreve inn bompenger til delvis bompengefinansiering av E10/rv. 85 Tjeldsund–Gullesfjordbotn–Langvassbukt i Nordland og Troms og Finnmark. Vilårene framgår av Prop. 101 S (2020–2021).

III Samferdselsdepartementet får fullmakt til å inngå avtale med bompengeselskapet og fastsette nærmere regler for finansieringsordningen for prosjektet E10/rv. 85 Tjeldsund–Gullesfjordbotn–Langvassbukt i Nordland og Troms og Finnmark.

IV E10/rv. 85 Tjeldsund–Gullesfjordbotn–Langvassbukt i Nordland og Troms og Finnmark blir gjennomført som OPS-prosjekt.



- Nå skal Statens vegvesen jobbe for å finne en entreprenør, sier samferdselsminister Knut Arild Hareide. Foto: Torbjørn Tandberg, Samferdselsdepartementet

